

4/2024
总第113期

上海公证

Shanghai Notary

- 上海公证行业认真学习贯彻落实党的二十届三中全会精神



主管 上海市司法局
主办 上海市公证协会

内部资料 免费交流
上海市连续性内部资料准印证(K)0598

要闻



▲ 上海公证行业认真学习贯彻落实党的二十届三中全会精神



▲ 11月27日上午，上海市司法局党委书记、局长吴坚勇在上海中法公证法律交流培训中心会见来沪访问的法国公证人高等理事会主席萨伏瑞一行，并展开座谈交流。



▲ 11月7日，上海市公证协会与司法鉴定科学研究院共同签署合作协议，携手共创公共法律服务新模式。上海市司法局党委委员、副局长董海峰，司法鉴定科学研究院党委副书记、院长舒国华参加签约仪式。

学习贯彻党的二十届三中全会精神 推动法治中国建设达到更高水平

习近平总书记指出：“一个现代化国家必然是法治国家”。党的二十届三中全会提出“法治是中国式现代化的重要保障”，进一步深化了对中国式现代化建设规律的认识。新时代以来，以习近平同志为核心的党中央坚持全面依法治国，不断筑法治之基、行法治之力、积法治之势，法治是我们应对重大挑战、抵御重大风险，在大风大浪中始终站稳脚跟、持续推进中国式现代化的重要保障。

公证制度是重要的预防性司法制度，公证服务是公共法律服务的重要组成部分，公证行业对法治中国建设至关重要。我们要以习近平法治思想为指导推进法治中国建设，深入贯彻落实党的二十届三中全会精神，把稳方向、突出实效、全力攻坚，坚持问题导向、实践导向、目标导向，紧密结合新时代新征程全面依法治国的新要求和当前的具体工作，自觉运用习近平法治思想谋划和推进法治建设。重视运用法治思维和法治方式，发挥法治的引领和推动作用，推进公证体制机制改革；聚焦利企便民，深化“公证减证便民提速”活动；充分运用法律科技赋能，提升公证行业数智化能力；加强人才培养力度，打造高素质、结构合理、服务为民的公证队伍，以市场为导向、以创新为突破点，努力提升服务质效，以真抓实干的高效服务满足群众的公证需求，从多方面助力法治中国建设。

（编辑部）

CONTENTS

主管：上海市司法局

主办：上海市公证协会

《上海公证》编辑委员会

名誉主任：董海峰

名誉副主任：徐文生

主任：陈铭勋

副主任：沈南

委员（按姓氏笔画排列）：

丁 闻 马 嫵 雯 从红梅 朱海挺

刘 颖 孙洪斌 李逊敏 吴 刚

吴冬艳 沈 南 张 磊 张丽丽

张晓燕 陈铭勋 周 密 胡晓瑾

侯 晓 洪 恩 祝维君 秦保国

凌云峰 高剑虹 唐 戈 曹 凌

盛少伟 崔亚霞 潘 浩

主 编：沈 南

副 主 编：丁 闻

责任编辑：姜运昌 王凤梅 孙逸乐
高 萍

《上海公证》编辑部

地址：上海市胶州路699号12楼

邮编：200040

电话：021-62184408

传真：021-62185665

Email: notary_bar@163.com

发送对象：会员单位、会员

印刷单位：上海兴隆印务有限公司

印刷数量：500本



扫一扫，获取电子版

卷首语

- 1 学习贯彻党的二十届三中全会精神
推动法治中国建设达到更高水平
(编辑部)

重点关注

- 4 上海公证行业认真学习贯彻落实党的二十届三中全会精神
(各公证处)

喜报

- 22 上海一公证案例
获评2023年度中国公证十大典型案例
另有一案例获提名
(上海市公证协会微信公众号)



探索与思考

- 25 简析公证在遗嘱型居住权案件中的审慎义务
以公证实践如何保障遗嘱型居住权的实现为视角
(尹慧芳)
- 30 公证员在保全证据公证中的角色和定位
浅析“适度参与”准则
(钱宇韬)

公证史话

- 34 在历史长河中寻找公证
(张烽)

行业动态

- 36 行业动态
封二 要闻
封三 行业掠影

会员天地

- 封底 秋色连波
(方旭华)



上海公证行业认真学习贯彻落实党的二十届三中全会精神

编者按：上海公证行业把深入学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神作为重大政治任务，迅速掀起了学习领会贯彻党的二十届三中全会精神的热潮，并在全面学习、全面把握、全面落实方面持续发力，以更实举措、更严标准、更大力度，为人民群众提供更优服务。

东方公证处组织班子成员和全体党员开展集中学习

7月23日，东方公证处召开党委会议，组织班子成员学习党的二十届三中全会精神。要求全处上下把学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务，学深悟透全会精神，自觉融入改革大局，锚定全会确定的目标，凝心聚力、奋发进取，扎实有序推进重点任务，更加奋发有为地做好新征程各项工作。会议强调，要立足公证职能定位，主动服务中心大局，聚焦公证主责主业，对照新形势新任务新要求，持续完善公证减证便民提速各项举措，提升公证服务质量和办证效率，提高人民群众

办证体验感和满意度，为推进中国式现代化贡献公证力量。

8月，公证处各党支部组织党员（57人次）集中学习《党的二十届三中全会〈决定〉学习辅导百问》，支部书记领读领学，支部党员交流讨论。11月22日起，公证处各党支部组织党员（57人次）集中观看“党员学习贯彻党的二十届三中全会精神专题辅导课”，并组织专题研讨，各支部围绕“深入贯彻落实党的二十届三中全会精神、深入推动公证高质量发展”展开了热烈讨论。

浦东公证处学习贯彻党的二十届三中全会精神

8月8日，浦东公证处召开党员大会，集中学习党的二十届三中全会精神。会议学习了《中国共产党第二十届中央委员会第三次全体会议公报》和《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》，准确理解党的二十届三中全会精神的核心要义和实质，深刻领会其丰富内涵和实践要求，深入学习和把握进一步全面深化改革的主题、重要原则、

重大举措和根本保证。

全体党员认为，党的二十届三中全会审议通过的《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》提出要“健全覆盖城乡的公共法律服务体系，深化律师制度、公证体制、仲裁制度、调解制度、司法鉴定管理体制改革”，为新时代进一步加强公证体制改革、机制创新，实现公证工作现代

化提供了重要政策指引。作为公证人员，学习领会贯彻党的二十届三中全会精神，就是要紧紧围绕以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴这一时代

主题，加快推进公证服务理念、服务模式和服务产品现代化，以高水平的公证服务助力经济社会实现高质量发展。

徐汇公证处召开党的二十届三中全会精神专题学习会

7月29日，徐汇公证处党支部召开了学习大会。会上，由党支部副书记孟宇亮带领支部党员学习党中央文件，党支部书记潘浩总结发言。

党支部副书记孟宇亮对《中共中央关于进一步全面深化改革 推进中国式现代化的决定》《中国共产党第二十届中央委员会第三次全体会议公报》中关于法治建设部分进行深度解读。

党支部书记潘浩对本次学习大会进行总结，提出一要深刻体会党的二十届三中全会精神核心要义，党的二十届三中全会是我国进入全面建设社会主义现代化新征程的关键时期召开的重要会议。二要准确把握党的二十届三中全会精神的丰富内涵，深刻理解全面深化改革、推进国家治理体系、治理能力现代化的重大意义。公证工作作为司法行政工作的重要组成部分必须紧跟改革步伐，推动公证工作的创新发展，要深



化公证体系改革、优化公证服务、提高效率、确保公证服务的公正性和权威性，为社会发展提供有力的法治保障。三要切实把党的二十届三中全会精神转化为干事创业的精气神、转化为改革的源动力，要结合实际进一步深学细研、创新思路，确保党中央的决策部署在本地区、本部门、本单位落地生根、开花结果。

长宁公证处党支部开展学习贯彻党的二十届三中全会精神集中培训活动

为深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，深入学习领会习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断，11月29日，长宁公证处党支部组织全体党员、入党积极分子集中观看学习贯彻党的二十届三中全会精神视频课程，进一步统一思

想、凝聚力量，推动公证业务再上新台阶。

全体党员集中学习观看了由中央党校推出的“深入学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断和党的二十届三中全会精神”等3门课程，深刻领会了进一步全面深化改革对于推

进中国式现代化的重大意义，明确了在新时代新征程中的责任与使命，增强了为实现中华民族伟大复兴贡献力量的决心。集中视频学习后，全体党员结合自身工作实际，分享了在学习中的感悟与思考。

党支部书记单志说，这不仅是一堂理论学习课，更是一次坚定信仰的洗礼，在加深对党的二十届三中全会精神理解与把握的同时，也进一步明确了今后努力的方向、干事的动力和肩负的使命。

主任李逊敏说，在未来的工作中，要坚持将党建与公证处的发展相结合，将党建与业务同部署、齐推进、共发展，加强警示教育和英模教育，不断加强公证队伍建设，引导全处人员注重个人学习和自我提升，树立正确的价值观和职业道德观，不断提升服务能力和执业水平。

党支部委员戎慧静说，通过学习感受到作为一名中共党员的责任和使命，今后将继续加强学习理论知识，强化理想信念，用更前沿的知识武装头脑，以工作中遇到的实际问题为切入点，加强思考，一切以人



民为中心，不断深化理论理解，将学习成果转化为推动日常工作的不竭动力，为公证事业贡献自己的力量。

最后，单志对本次集中学习进行了总结，要求全体党员把学习贯彻党的二十届三中全会精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务，切实把思想和行动统一到全会精神上来，把智慧和力量凝聚到落实全会确定的目标任务上来，同时要立足本职岗位，充分发挥党员的先锋模范作用，以更加热情、扎实的工作作风为实现公证事业高质量发展贡献出自己的力量，在新时代新征程中展现新担当新作为。

静安公证处深学细悟笃行，勇于担当作为

为深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，静安公证处党支部自全会召开以来一分部署九分落实，开展了一系列全会精神主题教育，以党建引领全处公证人员深学细悟笃行，勇于担当作为。

以主题党课深化理论认识。静安公证处党支部书记崔亚霞作了开篇之讲——把握进一步全面深化改革的重大原则，学好“六个坚持”。其中，坚持“以人民为中心”是崔亚霞讲课的重中之重，她将公证实务与老百姓的办证期待有机结合，并列举她在走访某产业园区时关注到的企业着力民生福祉、回应百姓需求的

发展大格局观。

以视频学习汲取发展经验。静安公证处党支部进一步丰富学习方式，在政治业务学习时组织全体公证人员观看《牢记习近平总书记嘱托，中国大飞机安全平稳运营》，激发了全处公证人员关于坚持中国共产党领导下的高质量发展的思考。中国大飞机安全平稳运营正是因为把管党治党贯穿研制全过程，充分发挥党员领导干部“关键少数”作用和党员先锋模范作用，实现了从零到一质的突破。当年一穷二白的我国搞出了“两弹一星”，今天的我们必定能顶住



压力实现科技强国。

以专题培训领悟全会精神。为深入学习习近平总书记新思想、新观点、新论断，以梳理总书记全面深化改革的论述为培训目标，党支部开展了支委接力讲。在公证法律服务中，一本公证书从咨询接待到制证审批再

到发证归档的每一道环节，要经得起检验和推敲；我们对待每一位当事人，要从热情接待到周全告知再到及时出证，提供高质量服务。只有全体公证人员精准理解和把握党的二十届三中全会精神，才能将全会精神转化到人民中心的具体工作落实中去。

黄浦公证处认真学习党的二十届三中全会精神

为更好地学习领会党的二十届三中全会精神，黄浦公证处党支部通过组织观看视频课程的形式认真学习了中央党校发布的“深入学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断和党的二十届三中全会精神”系列辅导报告，同时结合实际开展学习交流研讨。

通过此次系统的学习，全体党员对党的二十届三中全会精神有了更深刻的认识和理解，交流了学习体会和心得，纷纷表示将在今后的工作中，坚定不移地在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致，以实际行动践行全会精神，立足岗位，把党的路线方针政策贯彻落实到公证工作全过程、各方面，体现到公证执业活动的各环节，努力为党和人民的事业发光发热，为实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗。



党的二十届三中全会为全面深化改革指明了方向，黄浦公证处将以此精神为引领，切实把思想和行动统一到全会精神上来，率先垂范，守正创新、务实担当，大力加强队伍建设，不断推动党建工作落实，优化公证服务，确保将党的二十届三中全会精神转化为开创公证工作新局面的实际举措，奋力书写公证工作新篇章！

新黄浦公证处践行全会精神，助力实现微心愿

党的二十届三中全会审议通过了《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》，并强调进一步全面深化改革必须坚持以人民为中心。新黄浦公证处公证员认真学习《决定》等重要文件，将党的二十届三中全会精神内化于心、外化于行。

10月，新黄浦公证处的党员公证员积极参与了老西门街道党群服务中心的“微心愿认领”活动，同顺丰（文庙）的快递人员结对，认领了10个充电宝的“微心愿”。快递人员的手机使用频率高，需要频繁充电，因此对手机移动充电需求较大，固定的插座充电对于为市民提供基础服务的他们而言并不方便。在收到“想要充电宝10个”的小小心愿后，公证员立刻作出回应，用自己的力量给城市建设的基



层工作人员送去了温暖。
大家感到基层法律工作者要将光荣的使命放在心中，把重大的责任扛在肩上，以更饱满的热情、更扎实的作风，投身于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的伟大事业之中，让全会精神在基层落地生根、开花结果。

卢湾公证处组织党的二十届三中全会精神专题学习讨论

近日，卢湾公证处认真组织开展党的二十届三中全会精神专题讨论。大家认真学习领会中央文件精神，把全会精神落实到公证工作中去。

党支部书记邵晖说，党的二十届三中全会是在以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的关键时期召开的一次十分重要的会议。作为一名基层党员干部，我将把学习党的二十届三中全会精神同学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想结合起来，持续推动党的创新理论武装走深走实。

支部委员张丽丽说，学习二十届三中全会精神让我更加深刻地认识到，作为一名基层党员干部，我

将始终以高度的责任感和使命感投入到工作中，一如既往坚持“公证为民”理念，为推进公证事业发展贡献力量。

支部委员陆志刚说，党的二十届三中全会指出法治是中国式现代化的重要保障。必须全面贯彻实施宪法，维护宪法权威，协同推进立法、执法、司法、守法各环节改革，健全法律面前人人平等保障机制，弘扬社会主义法治精神，维护社会公平正义，全面推进国家各方面工作法治化。作为一名法律工作者，要全面学习领会习近平法治思想，坚持以人民为中心，坚持群众路线，不忘初心、牢记使命，落实公证便民利民工作。

虹口公证处开展二十届三中全会系列学习活动

为深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，巩固拓展主题教育和党纪学习教育成果，学习贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神，推动党员教育工作提质增效，自7月起，虹口公证处围绕二十届三中全会精神积极开展形式多样、内容丰富的系列学习活动。

7月24日，虹口公证处党支部组织党员收看中共中央关于二十届三中全会新闻发布会，介绍和解读党的二十届三中全会精神。

党支部书记祝维君强调，要把学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务，通过多种形式深入学习，确保学深悟透、入脑入心。同时，要紧密结合党纪学习教育及司法部办公厅《“公证减证便民提速”活动方案》，立足本职岗位，勇于担当作为，以改革创新的精神推动公证工作不断取得新成效，更好地满足人民群众对公证法律服务的新需求。

9月4日，虹口公证处组织全体公证人员学习党的二十届三中全会精神。在学习讨论环节，与会人员纷纷发言，结合自身工作实际，畅谈了对会议精神的理解和体会。大家表示，要将学习成果转化为实际行动，不断提升公证业务水平和服务质量。发挥公证在预防纠纷、化解矛盾方面的独特作用。进一步优化公证服务流程，提高工作效率，为当事人提供更加便捷、高效的服务体验。

为深入贯彻党的二十届三中全会精神，确保党纪学习教育深入人心、取得实效，进一步强化警示教育，9月24日，虹口公证处党支部组织全体党员、入党积极分子前往中共四大纪念馆、国旗教育展示厅，举行了一次意义非凡的主题党日，共同追溯党的辉煌历



程，重温革命先烈的峥嵘岁月。

10月31日起，根据市委、区委组织部的要求，支部党员前往区委党校，通过视频方式，收看了由中央党校陈曙光教授所作的题为“深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想”，开展了一次内容丰富的“同一堂党课”，并于11月14日召开主题党日活动。

根据组织部和区局党委要求，自11月27日起，虹口公证处组织在编人员及党员，围绕“深入学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、



新观点、新论断。从党的二十届三中全会精神”“发挥经济体制改革牵引作用,全面推进各领域改革”“加强党对进一步全面深化改革的领导”三方面内容开展

形式多样、内容丰富的理论学习,通过领导讲学、党员领学、视频教学等方式,拓展学习深度,提升学习实效。

普陀公证处组织内容丰富、形式多样的学习活动

近期,普陀公证处围绕学习党的二十届三中全会精神,组织了一系列内容丰富、形式多样的学习活动,旨在提升全体党员及员工的政治站位,激发工作热情,推动公证事业在新时代背景下实现新跨越。

组织集中学习,深化理论武装。为确保党的二十届三中全会精神深入人心,普陀公证处组织了全体党员开展了集中学习活动。此次学习采取了观看视频资料与现场交流分享相结合的方式,旨在多维度、深层次地解读会议精神。



在视频学习环节,全体党员观看了由中央党校教授主讲的党的二十届三中全会精神解读视频,通过专家的深入剖析,党员们对会议提出的重大战略部署、改革举措有了更为清晰的认识。党员们结合自身工作实际,围绕如何在新时代背景下提升公证服务水平、优化服务流程等话题展开热烈讨论,分享了各自的学习心得与实践经验。通过集中学习,党员们的政治理论素养得到了显著提升,为更好地服务群众奠定了坚实的思想基础。



悠游苏州河,追寻红色记忆。为加深全体人员对党的光辉历程和革命传统的认识,普陀公证处组织了乘坐游船游览苏州河的活动。苏州河见证了上海从渔村小镇到国际大都市的沧桑巨变,也承载了无数革命先烈的英勇事迹。

“畅意论坛”系列活动,聚焦公证实务。在理论学习与实践体验的基础上,普陀公证处还召开了“畅意论坛”系列活动,聚焦公证文书立卷与档案利用实务,旨在提升全体青年公证员及助理的专业素养与业务能力。论坛探讨了公证文书立卷与档案利用领域的经验,内容涵盖公证档案意识、公证书档案管理的依据、公证书的装订、公证业务卷宗的立卷归档、公证档案的借调与查阅等多个方面。青年公证员及助理们积极参与,就日常工作中遇到的问题与困惑进行了深入交流。通过此次论坛,大家不仅掌握了更多实用的专业技能,还拓宽了视野,增强了团队协作意识,为提升公证服务质量奠定了坚实的基础。

通过这一系列学习活动的开展，普陀公证处全体人员深刻领会了党的二十届三中全会精神的核心要义，进一步坚定了理想信念，增强了服务群众的责任感和使命感。今后将继续深化学习成果，将会议精神转化为推动公证事业高质量发展的强大动力，为构建和谐社会、服务人民群众作出新的更大贡献。



闸北公证处组织学习习近平总书记重要讲话精神

自11月11日起，闸北公证处党支部组织全体党员学习习近平总书记在党的二十届三中全会上的重要讲话精神。党支部分别于11月15日和11月26日组织党员一次集中、一次自主学习收看学习贯彻党的二十届三中全会精神培训课程。12月2日，党支部书记从红梅带领党员同志认真学习习近平总书记关于《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》的具体内容。从红梅在学习中强调，《决定》阐述进一步全面深化改革、推进中国式现代化的重大意义和总体要求，从经济、政治、文化、社会、生态文明、国家安全、国防军队等方面部署改革。每位党员都要深刻领会，提高思想站位，在窗口服务中不断改进探索更顺应人民群众期待和社会需要的服务方式、服务内容和服务效率，不断增强自我净化、自我完善、自我革新、自我提高能力。

在学习讨论中，公证员杜宁说，要结合工作实际，抓好贯彻落实。一是要加强学习，提高公证业务水平。要把学习党的二十届三中全会精神、习近平总书记重要讲话作为当前和今后一个时期的重要政治任务，通过各种学习方式，深入学习领会全会精神。同时，要加强对公证业务知识的学习，不断提高自身的专业素质和业务能力。积极参加培训和学习活动，提高公



证工作的效率和质量。二是要优化公证服务，为金融机构和企业提供支持。要紧密围绕经济发展的中心工作，及时了解企业和金融机构的需求，为他们提供优质的公证服务。

公证员刘洵说，全面深化改革，根本在行动，要做到蹄疾步稳，以抓铁有痕的行动力提升工作质效。知者行之始，行者知之成，能否落实好全面深化改革的目标，关键在行动。要坚持眼睛向下，脚步向下，看到群众生产生活中面临的突出问题，从基层实践中吸取智慧，使改革的思路、决策、措施都能更好满足群众诉求，做到改革为了群众、改革依靠群众、改革让群众受益，围绕让“人民过上更好的日子”开展工作。

宝山公证处党支部举行 学习党的二十届三中全会精神主题党日

11月27日，为深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，宝山公证处党支部组织开展了“学习二十届三中全会精神，推动党建工作新发展”主题党日活动。此次活动旨在教育引导全体党员把思想和行动统一到全会精神上来，进一步推动支部党建工作的开展。

活动开始，党支部书记张晓燕同志传达了党的二十届三中全会的相关精神和内容，重点解读了《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》。随后，党员们结合自身工作、学习情况，从不同角度和层面分享了对党的二十届三中全会精神的理解和认识。大家纷纷表示，要以此次活动为契机，学习好、宣传好、贯彻好党的二十届三中全会精神，立足本职工作，用学习成果武装头脑、指导实践、推动工作，不断提升自己的综合素质和能力水平，更



好地适应新时代发展的需要。

在理论学习的基础上，党支部还开展了丰富多彩的实践活动。党员们通过观看视频、开展知识竞赛等形式，进一步加深对全会精神的理解和掌握。此外，在“宪法宣传周”到来之际，支部还将于近期组织党员开展志愿服务活动，以实际行动践行全会精神。

青浦公证处开展党的二十届三中全会精神集中学习

近日，青浦公证处公证人员集中学习了党的二十届三中全会精神，大家认真学习并联系实际积极发言。

青浦公证处主任许永良表示，党的二十届三中全会精神为国家的发展指引着方向，也为公证事业带来了新的启示和思考。公证作为法治建设的重要环节，承担着预防纠纷、减少诉讼的重要职责。在新的历史时期，公证人员必须深刻认识到公证工作的价值和意义，不断提升公证服务的质量和水平，确保公证服务

更加高效、优质，为更多需要帮助的群体提供高质量服务。

公证人员纷纷表示，在今后的工作中将以全会精神为指引，立足本职工作，不断提高自身的政治素养和业务能力，始终把维护人民群众合法权益作为公证工作的根本出发点和落脚点，充分发挥公证预防的职能优势，做好服务和保障民生权益公证，促进社会公平正义。

松江公证处将党的二十届三中全会精神贯彻到公证工作的方方面面

9月25日，松江公证处组织党员干部学习党的二十届三中全会精神，深入贯彻落实会议要求，推动公证工作在新时代实现新发展。

在学习中，大家表示要提高政治站位，当好全面深化改革的拥护者。要忠诚拥护“两个确立”，坚决做到“两个维护”，学深悟透习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点，坚持党对公证工作的绝对领导，强化党的理论武装，推进党纪学习教育常态化长效化，将全会精神贯彻到公证工作的方方面面。

在学习讨论环节，与会人员纷纷发言，结合自身工作实际，畅谈了对会议精神的理解和体会。大家表示，要将学习成果转化为实际行动，不断提升公证业务水

平和服务质量。具体而言：一是要加强公证业务知识的学习，紧跟法律法规的更新和变化，确保公证工作的合法性和准确性。二是要进一步优化公证服务流程，提高工作效率，为当事人提供更加便捷、高效的服务体验。三是要积极参与社会治理，发挥公证在预防纠纷、化解矛盾方面的独特作用，维护社会和谐稳定。

公证处主任沈南强调，要把学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务，通过多种形式深入学习，确保学深悟透、入脑入心。同时，要紧密结合市司法局的工作部署，立足本职岗位，勇于担当作为，以改革创新的精神推动公证工作不断取得新成效，为服务经济社会发展、保障人民群众合法权益做出更大贡献。

张江公证处开展形式多样的学习活动

9月18日下午，张江公证处党支部召开全体党员大会，集中学习贯彻党的二十届三中全会精神，开展“三中全会精神”培训课程学习。

10月，为庆祝祖国75周年华诞，组织党员观看红色电影进行文艺党课学习，观影片段从不同侧面展示中国精神和中国力量，有利于增强广大党员的荣誉感与凝聚力。11月21日，组织党员集中观看“深入学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断和党的二十届三中全会精神”课程。

12月4日，党员代表聚焦学习党的二十届三中全会精神，开展“我为发展献一计”活动。

司法辅助部部长、公证员代表王可提出要加强公证行业的创新发展。一是要坚持党的领导，确保公证



工作的正确方向。通过加强党的建设，提高公证人员的政治素质和业务能力，确保公证工作更好地服务于人民群众，服务于社会主义法治建设。二是要坚持改革开放，激发公证行业的活力。要不断拓展公证服务的领域和范围，满足人民群众日益增长的公证需求。通过改革开放，公证行业将更好地服务于经济社会发展。三是要结合枫桥经验，创新公证行业现有做法。



在司法合规方面，公证可以发挥预防纠纷、减少诉讼的作用，通过公证文书的法律效力，减少不必要的司法资源浪费。在调解方面，公证可以作为第三方中立机构，参与调解工作，提高调解的公信力和效率。在审判方面，公证可以为法院提供证据保全、送达等辅助服务，提高审判效率。在执行方面，公证可以参与执行和解，协助法院解决执行难的问题。

公证员助理代表王昊宇提出要利用数字化手段推动基层治理创新，助力高质量发展。当前，我国发展进入了全面建设社会主义现代化国家的关键阶段，基层治理面临着不少挑战，需要我们主动拥抱

数字化，为基层治理注入新活力。首先，建立民众诉求反馈机制，精确对接民生需求。可以结合微信小程序、热线电话、自助终端等多种方式，采集群众对教育、医疗、就业等公共服务的诉求。其次，以基层党组织为主导，推动政务服务线上化、一站式。通过设立社区“数字服务站”等，使群众可以通过手机或自助设备办理业务、反映诉求。再次，通过建设数字化公开平台，将资源分配、项目进展等信息及时向群众公示，主动接受群众监督，让群众看得明白、用得放心。同时，平台还可以开放投诉举报渠道，有利于第一时间解决问题。

新虹桥公证处党支部结合共建活动 深入贯彻学习党的二十届三中全会精神



为深入贯彻学习党的二十届三中全会精神，新虹桥公证处党支部积极开展多样化的学习，将学习和实际工作有机结合，努力提升党员和公证人员的综合素质。自8月以来，一是与共建单位党支部共同开展联学共建主题党日活动，通过集中观摩学习资料，各支

部代表主题发言以及交流互动等形式，推动基层党组织共同提高，加强了支部间相互学习、相互促进，形成学习贯彻党的二十届三中全会精神的浓厚氛围。二是踊跃参加虹桥商会组织的“二十大精神进商会、进民企”相关学习教育活动，结合“学思想、明方向、

强信心、建新功”主题，进一步创新工作方式方法，使本职工作走深走实，为民营经济高质量发展提供有力支撑。三是参加以“党建+法治赋能社区治理”为主题的党日活动。与闵行区各街镇司法所党员同志一起共同学习党的二十届三中全会关于全面依法治

国的重要论述，深刻领会法治在全面深化改革中的重大作用。围绕“党建+法治赋能社区治理”这一主题，开展热烈的讨论和交流。公证处作为闵行区优秀基层法治观察点，将一如既往为社区治理提供宝贵的法治经验。

临港公证处党支部认真组织党的二十届三中全会精神专题学习活动

9月12日，临港公证处党支部召开党员大会，学习交流党的二十届三中全会重要精神，党支部书记、主任丁闻同志强调，党的二十届三中全会强调了进一步深化改革和守正创新等重要内容，临港公证处作为合作制公证机构试点，要学会学透重要会议精神，在家事、金融等领域创新方式方法、坚守公证质量，为当事人带来更加优质的公证法律服务。会上，与会党员就二十届三中全会精神结合自身学习工作情况开展交流。

10月10日，为深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，进一步推动临港新片区新兴领域经济高质量



发展，支部派党员参加新片区综合党委、临港投控集团党委联合组织开展，由新片区综合党委书记朱旭明主持的共建共学专题报告会。会后，支部就共建共学专题报告会内容进行专题学习。

市北公证处开展集中研学活动

11月28日，市北公证处党支部召开专题会议，采取集中研学的方式认真学习了《中国共产党第二十届中央委员会第三次全体会议公报》等，党员同志逐个发言、交流心得体会，形成了浓厚的学习氛围。会议认为，党的二十届三中全会是在全面建设社会主义现代化国家新征程开局起步的关键时期召开的一次十分重要的会议，开启了新时代全面深化改革的实践续篇、新征程推进中国式现代化的时代新篇。大家表示，要将学习成果转化为实际行动，面对新时代的新要求和新挑战，要紧跟时代发展步伐，不断拓展公证服务领域，提升公证服务的国际



化水平，创新公证服务模式，充分利用现代信息技术手段，推动公证服务模式的创新升级，实现公证服务的便捷化、高效化和智能化，更好地满足人民群众对公证服务的需求。

学习党的二十届三中全会精神发言摘录

深刻领会中央的决策部署， 思考公证未来发展方向

党的二十届三中全会是在以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的关键时期召开的一次十分重要的会议，是推进全面深化改革向广度和深度进军的一次总动员、总部署，对于全党全国各族人民团结奋斗、锐意进取，以进一步全面深化改革开辟中国式现代化广阔前景，实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦，具有重大意义、深远影响。

我们要抓好贯彻落实，在学深悟透上“花大力气”。作为公证处的带头人，应当统筹抓好公证领域的宣传和贯彻落实工作，带领公证处公证人员以高度的责任感和使命感，以求真务实的科学态度，群策群力，多出实招，在创新发展上“做大事业”。每一个党员公证员都要主动服务大局，积极融入中国式现代化建设和公证行业发展全局，践行新发展理念，进一步提高公证服务质量，自觉走高质量发展之路。学习全会精神，对于我们党员公证员来说，意味着要深刻领会中央的决策部署，结合自身实际，思考公证未来发展的方向。始终强化党的领导，确保方向正确，确保公证惠民的力度不减。

洪恩（杨浦公证处）

按照党的二十届三中全会精神， 认真谋划明年工作思路

党的二十届三中全会最重要的成果，就是审议通过了《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》。党中央确定以此为全会主

题，是经过深思熟虑的。一方面，推进中国式现代化面临许多复杂矛盾和问题，必须克服种种困难和阻力，需要通过进一步全面深化改革，推动生产关系和生产力、上层建筑和经济基础、国家治理和社会发展更好相适应，为中国式现代化提供强大动力和制度保障。另一方面，中国式现代化作为新时代新征程党的中心任务，包括进一步全面深化改革在内的党和国家一切重大战略部署，都必须紧紧围绕推进中国式现代化来谋划和展开。把进一步全面深化改革、推进中国式现代化作为全会主题，抓住了事业发展的核心和关键，意义十分重大。《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》内容丰富，立意高远，是一篇经典马克思主义文献，作为一名党员公证员与公证机构管理人员，我要认真学习，认真领会，弄通搞懂，并且在工作实践中，要不折不扣按照三中全会精神，进行贯彻落实，不断提高自身综合素质，努力为社会提供更多更好的法律服务。

通过对习近平总书记的系列重要论述和党的二十届三中全会精神的不断学习，同时重温党章和党史，深切感受到习总书记的讲话精神高屋建瓴，根据新的历史条件和国内外最新情况，作出科学论断。其中关于法治思想和文化思想方面，感触更深。公证工作是天天与群众、市场主体打交道的工作，群众与市场主体，对公证工作的要求，不仅仅是要快一点，申办材料精简一点，费用低一点，更重要的是，能够满足群众、市场主体个性化需求。公证书格式是固定的，如何在现有的法律框架范围内，解决群众、市场主体的急难愁盼问题，大有广阔

天地可为。我决心按照习总书记的讲话精神和党的二十届三中全会精神，认真谋划明年工作思路，做好公证法律服务工作与管理工

蔡煜（杨浦公证处）

以党的二十届三中全会精神 武装头脑、指导实践、推动工作

通过“学习贯彻党的二十届三中全会精神”培训，我深刻认识到必须要将学习贯彻党的二十届三中全会精神与公证工作紧密结合起来，更好地武装头脑、指导实践、推动工作。

一是坚定“理想信念”，永葆政治本色，推动学习教育更“入脑”。要深入学习、深刻领会，切实把思想和行动统一到党的二十届三中全会精神上来，坚持好、运用好贯穿其中的立场观点方法，补足精神之钙，把牢理想信念“总开关”，为进一步全面深化改革贡献公证智慧和力量。

二是坚守“初心使命”，严格部署要求，推动学习教育更“入心”。作为公证处主任，要坚决扛起单位第一责任，带头并引领全体公证人员不忘初心、牢记使命，胸怀大局、聚焦大局、服务大局，自觉把思想和行动统一到上级决策部署上来，在对标对表中谋篇布局，在知重负重中担当作为。

三是坚决“勤学笃行”，深化寓学于行，推动学习教育更“入行”。必须旗帜鲜明讲政治，深刻领悟“两个确立”决定性意义，坚决做到“两个维护”，始终保持绝对忠诚、绝对纯洁、绝对可靠的政治品德，要始终牢记“政法姓党”的根本属性，把党的绝对领导贯穿工作的全过程、全方面。

不忘来时路，走好前行路。在新的历史起点上，我将带领公证处全体工作人员把学习成果转化为工作实效。一是坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想

凝心铸魂，坚持立足公证公益属性，切实把维护人民群众合法权益作为公证工作的出发点和落脚点，以服务社会为己任，不断优化便民服务举措，以更高站位推动公证处各项工作高质量发展。二是持续在办证流程上做“减法”，在服务模式上做“加法”，科技赋能、智慧办证，不断创新和拓展传统公证工作模式，让数据多跑路、群众少跑腿，主动贴近市场，深挖新型公证需求，积极拓展公证业务领域。三是积极主动构建“全方位、一站式”公证服务模式，充分发挥公证在帮助企业防范风险、预防和减少矛盾纠纷、维护权益等方面的职能优势，以更高的站位护航高质量发展、以更强的自觉推动高质量改革、以更硬的实招赋能高效能治理，为建设一流的法治化营商环境持续输入“证”能量。

侯晓（嘉定公证处）

学习贯彻党的二十届三中全会精神，不断推动党务工作取得新突破

学习贯彻党的二十届三中全会精神，是做好党务工作的一个加油站，一盏航标灯。我将把学习成果转化为谋划工作、推动发展的思路和举措，不断推动党务工作取得新突破。

一是起笔有新，坚持学无止境、立场坚定，提升工作内涵。党的二十届三中全会审议通过的《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》为基层党员干部创业指明了新方向。作为基层支部书记，我将认真学习党的二十届三中全会精神和习近平总书记视察上海重要讲话重要指示精神，围绕本职工作、重点工作、中心工作的突出问题，深入思考、深入研究，切实找准贯彻落实和开展工作的切入点、结合点和着力点，做到理清发展思路、明确工作重点、

完善工作措施，真正做到用党的二十届三中全会精神武装头脑、指导实践、推动工作。进一步深化“党建引领一切”的工作理念，建强基层党组织，抓实“书记党建项目”，强化党员教育管理，不断增强党组织政治功能和组织功能。

二是运笔有力，坚持解放思想、大胆探索，细化工作举措。习近平总书记在讲话中反复强调的一个重大问题就是坚定不移深化改革。作为一名党员领导干部，要立足基层一线实际，坚持以改革的思维、创新的智慧，深入研究解决各类新情况新问题。在党建工作中，我将扛牢责任，牢固树立抓党建、带队伍、促发展的工作理念，强化党员队伍管理、建强基层党组织、严肃组织生活，切实以党建工作引领中心工作，推动党建与业务工作深度融合，在推进中国式现代化实践中勇担当。

三是行笔有声，坚持矢志前行、笃行不怠，彰显担当作为。抓好中心党建工作。积极推进中心党建与业务融合推进、融合发展，全面提升党组织建设质量。精心组织开展各类党建活动，多角度展现干部职工的活力风采，不断提升党组织队伍的凝聚力。突出典型作用，建强中心党建品牌，持续打造党建示范点的工作格局。抓好群团工作。以党建带团建、党建带工建、党建带妇建为抓手凝聚群团力量。抓好中心后勤保障工作。始终把严谨细致作为衡量工作的标准，让精益求精成为工作习惯，立足岗位脚踏实地抓好后勤保障工作，发挥好中心各部门枢纽桥梁作用。

蒋惠芳（嘉定公证处）

贯彻落实党的二十届三中全会精神，争当深化改革的-executioner、行动派

黄浦区作为上海的“心脏、窗口、名片”，在全国全市改革发展大局中担负着特殊重要的使命。作为黄

浦公证处一名党员公证员，要认真学习领会、自觉贯彻落实党的二十届三中全会精神，争当深化改革的-executioner、行动派，为书写中国式现代化黄浦新篇章贡献自己的一份力量。公证作为中国特色社会主义法治体系公共法律服务体系中重要的组成部分，我们要紧紧围绕《决定》的精神和党中央的部署，在深化体制改革的同时加强科技运用，创新工作机制，牢牢以人民为中心开展业务和工作。首先，要紧跟国家法律法规更新的步伐，深入学习新修订的《公证法》及相关司法解释，确保自己的业务操作始终符合法律要求。通过参加线上线下的专业培训课程，更深入地理解公证业务中的复杂法律问题。第二，随着数字化时代的到来，要积极学习并应用公证信息化系统，如电子公证平台、区块链存证等新技术，不断提高工作效率，同时也要增强公证服务的透明度和可信度。第三，要进一步优化服务质量，积极参与社会治理，发挥公证在预防纠纷、化解矛盾、维护社会稳定等方面的重要作用。要将客户需求放在首位，通过优化服务流程、提供个性化服务方案，提升工作效率和客户满意度，以更好地满足人民群众的需求。

朱韵之（黄浦公证处）

以习近平新时代中国特色社会主义思想指导新实践

学习了党的二十届三中全会精神，我深受启发和鼓舞，尤其是对习近平新时代中国特色社会主义思想有了更为深刻的认识，它明确了新时代坚持和发展中国特色社会主义的目标，为我们指明了前进的方向，让我们对国家的发展蓝图有了清晰的认识。在这一思想的指引下，我们更加坚定了实现中华民族伟大复兴的信心和决心。

作为新时代的基层法律工作者，要始终把习近平

新时代中国特色社会主义思想贯彻落实到实际工作中去，在工作中始终把人民利益放在首位，为群众办实事、解难题，努力提升人民群众的获得感、幸福感和安全感。

同时作为一名政法队伍成员，我认识到要始终坚持保障政治安全，维护意识形态安全是保障政治安全的重要方面。意识形态领域的斗争是一场没有硝烟的战争。我们要牢牢掌握意识形态工作的领导权、管理权、话语权，加强对思想文化阵地的管理，坚决抵制各种错误思想和有害思潮的侵蚀。积极弘扬社会主义核心价值观，传播正能量，凝聚起实现中华民族伟大复兴的强大精神力量。要以高度的政治责任感和使命感，坚定理想信念，强化制度建设，维护意识形态安全，加强国际合作，为实现国家的长治久安和人民的幸福安康而努力奋斗。

仲昱杰（闵行公证处）

坚持以人民为中心的发展思想

党的二十届三中全会再次强调的以人民为中心的发展思想深深触动了我，让我深刻认识到只有坚持以人民为中心，才能真正实现人民的幸福和国家的长治久安。结合近期党课学习及工作实践，我切实感受到坚持人民至上的重要性和根本地位，坚持人民至上是习近平新时代中国特色社会主义思想中贯穿的一条红线，坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，就要深刻领悟、准确把握必须坚持人民至上这一重要立场观点方法，将其转化为自身改造主观世界和客观世界的强大思想武器，真正做到内化于心、外化于行。坚持站稳人民立场，要始终代表最广大人民的根本利益，与人民休戚与共、生死相依，始终同人民同呼吸、共命运、心连心。坚持树牢群众观点，要尊重人民主体地位和创新精神，充分调动广大人民的

积极性、主动性、创造性，团结带领人民共同创造新的历史伟业。坚持和贯彻党的群众路线，要始终保持党同人民群众的血肉联系，要始终接受人民批评和监督，积极回应群众关切。

作为一名公证员，在今后的工作中，要继续做到讲政治、讲大局；要坚定不移听党话、跟党走，要永葆对法律的敬畏，牢记公证员是中国特色社会主义法治工作者的定位，要强调政治站位、政治立场，始终坚持公证为民，坚守公证员执业道德底线，发挥好公证员的专业优势，将习近平法治思想贯彻落实到执业的全过程，为人民群众提供更优质、更有温度的公证服务，努力解决人民最关心、最直接、最现实的问题，让改革发展成果更多更公平地惠及全体人民，努力做一名党和人民满意的公证员，为我们党的伟大事业贡献自己的力量。

徐洪（金山公证处）

学习《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》有感

作为一名党员，我认真学习了党的二十届三中全会精神，对全会通过的《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》有了更深刻的理解和认识。

首先，此次全会高举改革开放旗帜，紧紧围绕推进中国式现代化进一步全面深化改革，这是党在新时代新征程上的一次重要会议。会议强调，必须坚定不移地推进改革开放，不断完善和发展中国特色社会主义制度，推进国家治理体系和治理能力现代化。这既是对过去改革开放经验的总结，也是对未来发展方向的明确。

在学习全会精神的过程中，我深刻体会到，全面

深化改革是一个系统工程，需要从各个方面入手，加强党的领导，坚持以人民为中心的发展思想，贯彻新发展理念，推动高质量发展。全会《决定》提出的“六个坚持”原则，即坚持党的全面领导、坚持以人民为中心、坚持守正创新、坚持以制度建设为主线、坚持全面依法治国、坚持系统观念，为我们指明了前进的方向。

同时，我也认识到，改革需要法治的保障。全会强调法治是中国式现代化的重要保障，必须坚持依法治国，在法治轨道上深化改革、推进中国式现代化。这要求我们在推进改革的过程中，必须注重法律法规的制定和完善，确保改革在法治的框架内进行。

作为一名党员，我深感责任重大。在今后的工作中，我将以更加饱满的热情投入到工作中去，以实际行动践行全会精神。我将努力提高自己的政治素质和业务能力，不断学习新知识、新技能，以更好地为人民服务。我也将积极参与单位的各项改革工作，为推动单位的高质量发展贡献自己的力量。

此外，我还将积极参与到社会实践中去，通过亲身体验来了解社会、增长见识、锻炼才干。我相信，只有不断地学习、实践、再学习、再实践，才能不断提高自己的综合素质和能力水平。

总之，党的二十届三中全会精神为我们指明了前进的方向和奋斗的目标。作为一名党员，我将以更加坚定的信念、更加饱满的热情、更加务实的作风，为实现第二个百年奋斗目标、以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴而努力奋斗！

金珂羽（奉贤公证处）

学习党的二十届三中全会精神， 坚定公证工作方向

党的二十届三中全会对公证工作具有重要指导意

义。通过学习全会精神，我对未来的工作有了更加清晰的认识和规划。

这次会议为我们描绘了进一步推进中国式现代化的宏伟蓝图。公证工作作为中国特色社会主义法治体系中的一环，必须持续自我改革和发展，通过创新工作机制、工作方法、工作流程，更好地服务人民群众。

公证不仅仅是证明，更是预防和化解社会矛盾纠纷、监督和保障民生、以公信力维护社会公平正义的重要活动。如何高效便捷地提供各类公证服务，以此满足人民群众和社会多元化的需求，是作为公证人员一生所思所想和追求的。公证处、公证人员必须持续推进公证服务理念、服务本领、服务模式和服务类型更新，以更高水平和更高效率满足各类不同公证需求，从而助力经济和社会高质量发展。

一、坚定理想信念，提高政治站位。公证人员要深入学习党的二十届三中全会精神，坚定理想信念，坚守初心使命，切实提高政治站位，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。

二、服务再创新，质量再提升。公证处、公证人员要积极持续探索公证服务的新模式、新课题，让数据多跑路，让群众少跑腿，深入推进“一次都不跑”和线上公证服务等，以满足人民群众对公证服务全程网办的需求。公证处、公证人员要持续优化公证办理流程，不断提高办证效率，在确保公证文书的真实性和合法性的基础上，加快出证速度，实现质量和效率的统一。公证处、公证人员要牢固树立为民服务理念，增强服务意识、责任意识。日常接待中必须要热情接待当事人，耐心解答问题，积极出谋划策，积极为当事人提供令人满意的、令人信服的公证服务。

三、规范执业，维护正义。公证处、公证人员要严格遵守法律法规和公证行业的规章制度，依法依规开展公证工作。在办理公证业务时，要严格按照《中

华人民共和国公证法》《公证程序规则》等法定程序进行，确保公证文书的法律效力；要加强行业自律，自觉抵制各种违法违规行为，积极参与行业监管和自律建设，推动公证行业的健康发展；要牢记初心使命，积极履行社会责任；要坚持公平正义，切实维护当事人的合法权益和社会公共利益。

总之，党的二十届三中全会让我更加坚定了公证工作的方向和目标。作为公证员，我将以更加饱满的热情和昂扬的斗志投入工作之中，为推动公证事业发展贡献自己的力量！

朱海挺（崇明公证处）

党的二十届三中全会精神学习心得

作为一名公证员，我在学习党的二十届三中全会精神后，深刻认识到推进国家治理体系和治理能力现代化的重要意义。这不仅是国家层面的战略目标，也为公证工作的开展指明了方向。尤其在多元化服务机制方面，公证行业应在推动基层治理现代化中发挥更大作用。

一、公证在基层治理中的重要作用。党的二十届三中全会强调，要完善共建共治共享的社会治理制度。作为公证员，我意识到公证工作在基层治理中具备“润滑剂”和“稳定器”的双重功能。一方面，公证以其法律公信力为社区治理提供了强有力的支持。无论是家庭纠纷调解，还是邻里矛盾解决，公证的介入都能有效防止事态扩大化，为基层治理注入法治力量。另一方面，公证服务以其高度的专业性和中立性，能够在多方利益平衡中发挥调解作用，推动矛盾的实质性化解，为基层社会稳定提供了保障。

二、多元化服务机制的探索与实践。全会精神为公证行业的发展提供了理论依据，也为我们工作

实践提出了新的要求。在学习的过程中，我进一步反思和总结了多元化服务机制的可能方向：“公证+调解”的深度融合。调解与公证的结合能够实现资源整合和效能提升。在实践中，我曾参与处理过一起复杂的家庭财产分割纠纷。通过公证赋予调解协议强制执行效力，不仅化解了矛盾，还帮助当事人节约了时间和成本。这种机制的实践，既增强了群众对法律的信任感，也提升了公证服务的社会影响力。基层治理现代化的目标是让每一个人都能感受到公平与正义。在工作中，经常接触到老年人和残疾人，他们因行动不便而难以及时获取公证服务。为此，我所在的团队推出了上门公证服务，为这部分特殊群体提供法律支持，也让他们感受到社会的温暖与关怀。

三、学习文件精神，展望工作未来。学习二十届三中全会精神，我深刻体会到推动治理现代化的责任与使命，在今后的工作中，将努力做到以下几点：强化责任意识。作为一名公证员，我将始终以公平正义为核心，依法规范开展每一项公证业务，提升群众对法治的信任感。增强专业能力。多元化服务机制对公证员提出了更高的要求。我将加强调解、心理辅导、法律法规等领域的知识储备，不断提升专业能力，以满足基层多元化治理需求。创新服务模式。积极探索“公证+社会组织”“公证+社区服务”等创新机制，以更加贴近群众的服务模式参与基层治理，为推动社会和谐稳定贡献力量。

党的二十届三中全会精神为公证工作注入了新动力。我深刻认识到，公证服务不仅仅是法律证明，更是法治国家建设的一部分。作为一名公证员，我将继续以高度的责任感和使命感，贯彻落实全会精神，在基层治理现代化的道路上，贡献自己的力量。

詹学堂（陆家嘴公证处）

上海一公证案例获评 2023年度中国公证十大典型案例 另有一案例获提名

作为一项典型的预防性法律制度，公证在增进社会交易信用、节约司法资源、化解社会矛盾、提升基层治理成效等方面发挥着重要作用。为充分发挥公证典型案例的示范效应，优化公证服务质量，提升公证行业公信力，推动公证事业高质量发展，湘潭大学司法部公证理论与人才培训基地举办了“2023 年度中国公证十大典型案例评选活动”。

评选公告自发布以来，受到了全国各地公证机构的广泛关注，共计收到全国 26 个省份报送的 115 件案例。基地邀请公证领域知名专家进行了初评和终评，最终确定了“2023 年度中国公证十大典型案例”和“2023 年度中国公证十大典型案例”提名。

其中，上海市新虹桥公证处“公证切入金融市场核心痛点 参与私募投资基金管理服务”入选“2023 年度中国公证十大典型案例”，上海市杨浦公证处“组合拳公证服务新模式 一揽子巧解疑难家事纠纷”入选“2023 年度中国公证十大典型案例”提名。

案例回顾

2023年度中国公证十大典型案例

序号	案例名称	公证机构
1	首创公证带封过户 助力查封房产自行处置	山东省济南市齐鲁公证处
2	公证信息化助力基层社区治理 业主大会选举全程法律服务	四川省成都市蜀都公证处
3	准确适用和查明香港法律 为香港同胞一站式办理内地不动产继承公证	北京市长安公证处
4	江苏省“数据知识产权登记”全过程保全证据公证案	江苏省南京市南京公证处
5	公证切入金融市场核心痛点 参与私募投资基金管理服务	上海市新虹桥公证处
6	全程式公证服务实现诉源治理 定制型法律方案助力执行难题	湖南省长沙市星城公证处
7	广州数额最大公益遗嘱公证 知名人士后人捐赠亿元财产给国家	广东省广州市广州公证处
8	充分发挥遗产管理人制度 以调为先解决自书遗嘱执行困境	云南省昆明市明信公证处
9	公证解难惠“三农” 助力乡村振兴项目复工投产	贵州省毕节市恒信公证处
10	购买法院判决债权 资金监管+保全公证	河北省馆陶县公证处

基本案情

某专项私募投资基金原基金管理人已被中国证券投资基金业协会注销登记，基金全体份额持有人为转移基金管理职责、清算基金财产，需要完成相关变更手续，但由于基金涉及人数众多、投资金额巨大，遇到了重重困难，因此基金份额持有人向上海市新虹桥公证处寻求帮助，希望通过公证手段解决他们的困境。

公证过程及结果

本案的办案关键在于公证机构是在后期介入，对于已形成的证据认定，给公证带来了巨大的困难。对此，承办公证员万晓雯多策并举，应对难题，主动学习私募投资基金相关的法律法规、走访相关行

业管理部门、监管部门，深入研究，并与委托人及其律师团队密切合作，沟通公证方案，收集、反馈公证信息。最终，经过日以继夜的学习、沟通、协调和确认，公证员从公证专业的角度，提出了完整的方案，依据委托人的申请，客观出具了法律意见书，得到了各方的认可。

公证机构对基金运作关键环节的监督，以及公证、公证服务在私募基金领域的引入与应用，是对金融监管体系的有效补充。公证公信力能够给市场参与者提供信心，也能为金融市场注入一剂信用保障的强心针，有助于预防和遏制金融风险，促进金融体系稳定发展，有效满足了私募投资基金投资者的服务需求，进一步推动了公证参与私募投资基金管理服务。

2023年度中国公证十大典型案例（提名）

序号	案例名称	公证机构
1	为外国公证机构提供中国法查明服务案例	四川省成都市律政公证处
2	“公证+互联网”预防减少车位使用权纠纷	浙江省杭州市国立公证处
3	创新线上现场监督公证 赋能商标注册同日抽签	北京市东方公证处
4	首宗深圳涉外家事司法辅助调查 破解“消失的她”离婚难题	广东省深圳市深圳公证处
5	打造“一站式招投标公证服务平台” 创新优化营商环境法治化公证品牌	江苏省东台市公证处
6	组合拳公证服务新模式 一揽子巧解疑难家事纠纷	上海市杨浦公证处
7	执行阶段遇难题 公证调解化干戈	天津市和信公证处
8	吸引合并的公司所持上市公司股份承继公证案	湖南省株洲市国信公证处
9	“利剑护蕾” 公证在行动 助力司法救济金如约发放	云南省红河州和信公证处
10	监管资金保障民工过年 发挥职能传递政府温暖	河南省新野县公证处

基本案情

2023 年，X 女士突然去世。一方面，其父母与其配偶之间就遗产分配、债务承担等问题存在较大分歧，同时，其未成年子女的继承权还需特殊保护；另一方面，X 女士遗产的财产结构极为复杂，包含本市及外地的大量动产、不动产、公司股权、知识产权的财产性权利及债权债务关系等，而且，X 女士及其配偶、子女均非本市户籍。X 女士的母亲为便捷处置女儿的遗产继承问题，至上海市杨浦公证处咨询相关法律服务。

公证过程及结果

本案的办案难点在于：第一，X 女士的父母及其配偶之间就遗产继承问题存在较大分歧；第二，X 女士子女的未成年人继承权利益和不必要税费之

间的矛盾；第三，X 女士的遗产价值较大，种类较多。

承办公证员蔡煜、李雯婷在与各方继承人及委托代理人进行多次沟通后，分步骤开展工作。通过制定周密的公证法律服务方案，以“公证 + 调解 + 异地协查”的方式进行介入。经过四个多月的努力，最终促成各方继承人化干戈为玉帛，对遗产的分配与债务处理达成一致意见。

虽然调解不是公证的法定职能，但从本案的成功实践不难看出，公证机构有必要主动参与到存在矛盾的复杂家事案件化解工作中去，实现公证功能从预防纠纷拓展为预防纠纷与解决纠纷齐头并进。这既有利于促进家庭的和谐，又能使当事人通过公证途径，用更小成本解决烦心家务事。

（来源：上海市公证协会微信公众号）

简析公证在遗嘱型居住权案件中的审慎义务

以公证实践如何保障遗嘱型居住权的实现为视角

◎ 尹慧芳

近期，笔者承办了一起涉及设立居住权的遗嘱继承公证，申请人以公证遗嘱方式把一套上海房产的所有人和居住权人归属不同的继承人，分别由独生子和年迈父母享有所有权和居住权。这是我国《民法典》实施以来笔者所在公证处办结的第一件涉及居住权的遗嘱继承公证案件，彰显了在房产作为家庭重要财富的社会背景下公证在保障弱势群体居住权中的重要作用。以遗嘱方式设立的居住权，继承人是自继承开始时享有居住权，还是自登记时享有居住权，以及继承人自继承开始至完成居住权登记期间内，是否享有居住权等都是案件承办公证员在办理过程中要思考的问题，不仅关乎立遗嘱人心愿何时达成，也关乎继承人以及相关人员之间的权利义务关系，更关乎众多家庭关系和谐和睦的社会稳定问题。目前，理论界对此存在不同观点，司法实践裁判依据也不尽相同，公证机构在办理遗嘱型居住权的案件中，有责任以正确的法律后果预期引导当事人。为此，本文拟从遗嘱型居住权何时设立进行深入分析，进一步探讨公证人员在办理遗嘱型居住权案件中应当承担何种审慎义务。

一、学界对遗嘱型居住权何时设立的有关争论

《民法典》第371条没有规定以遗嘱方式设立居住权的如何具体参照第十四章的其他五条规定。这为遗嘱型居住权的法律适用留下了自由裁量空间以及实际操作难题。有学者提出，从“民法典草案二审稿”中的“参照适用本章规定”到《民法典》第371条“参照适用本章的有关规定”来看，限定参照条款引发了对参照范围的疑问：是本章内容全部参照适用，还是除了设立规则之外的权利内容、权限限制、消灭原因等规定参照适用，抑或是基于物权法定原理，不需要参照而直接适用？¹具体到遗嘱型居住权何时设立问题，是否要适用《民法典》第368条“居住权自登记时设立”，学界存在较大争议，主要有以下三种观点：

观点一：登记生效说

以遗嘱方式设立居住权的，居住权自登记时设立。“不论是依据遗嘱继承方式还是遗赠方式取得居住权，都是遗嘱取得居住权。遗嘱取得居住权，依

1. 汪洋：《遗嘱方式设立居住权的规范构造》，《当代法学》，2023年第5期，第42页。

照本章的规定进行：第一，遗嘱生效后，还须进行居住权登记，否则不得取得居住权。”²“以遗嘱方式设立居住权的，也要满足登记的要求，在遗嘱人去世后，遗嘱中指定的居住权人可以持遗嘱到登记机构申请居住权登记。”³中国审判理论研究会民事审判理论专业委员会与上述观点相同，“包含有居住权设立内容的遗嘱首先应当采用书面的形式，之后居住权还必须进行登记，这样居住权才能有效设立。”⁴

观点二：登记对抗说

根据《民法典》第230条“因继承取得物权的，自继承开始时发生法律效力”的内容，遗嘱继承可直接导致物权变动，通过登记是为了增强居住权的公示效果，“解决善意受让人所有权与未办理居住权登记的居住权人居住权之间的冲突”⁵。相较于拥有所有权的继承人，居住权人处于弱势地位，在登记之前给予居住权人物权的呵护，有利于维护立遗嘱人的意愿以及保障居住权人的合法权益。“《物权法》采纳了债权形式主义与非纯粹债权意思主义，亦即登记生效主义与登记对抗主义相结合的立法模式，十几年司法实践验证该模式适合我国国情，并已形成普遍的认知共识，如今基本上为《民法典》全面继受。遗嘱设立的居住权应当在登记生效主义和登记对抗主义之间进行选择。我们认为，遗嘱设立的居住权应采登记对抗主义，即自相对人作出接受居住权意思表示发生债权效力的同时发生物权效力，但是，未经登记

不得对抗善意的第三人。”⁶持该观点的学者认为，虽然为维护不动产的交易安全，我国立法对不动产物权变动主要采用登记生效主义，但对土地承包经营权、土地经营权以及地役权均采用登记对抗主义，且从《物权法》颁布以来的数据来看对它们采用登记对抗主义对不动产交易安全并无不利影响。

观点三：继承开始说

以遗嘱方式设立的居住权属于非基于法律行为发生的物权变动，应优先适用《民法典》第230条自继承开始时设立，而非适用《民法典》第368条。“无论是登记生效主义还是登记对抗主义，其适用的基础都是基于双方民事法律行为而产生的物权变动。遗嘱虽然是民事法律行为，但导致遗嘱生效的原因是遗嘱人的死亡，即因遗嘱人死亡的事实是导致物权变动的原因。因此，通过遗嘱方式设立居住权的，可以参照《民法典》第230条的规定，自遗嘱生效即继承开始时，居住权设立，而不以办理登记为设立条件。否则，若实行登记生效主义，则继承人拒绝办理登记的，遗嘱设立的居住权将落空，其也违背了遗嘱的意愿。”⁷此观点的意义在于“避免登记之前因继承人处分房屋导致居住权人无法取得居住权，实现立遗嘱人设立居住权的目的”。⁸

笔者认为，上述三种观点是不动产登记主义、不动产登记对抗主义、意思自治主义等观点争论在居住权设立问题上的衍生。“登记生效说”将登记作

2. 杨立新、李怡雯：《民法典物权编对物权规则的修改与具体适用》，《法律适用》，2020年第11期。

3. 孙宪忠、朱广新：《民法典评注：物权编3》，中国法制出版社2020年版，第254页。

4. 中国审判理论研究会民事审判理论专业委员会：《民法典物权编条文理解与司法适用》，法律出版社2020年版，第386页。

5. 屈然：《论我国居住权的设立方式与登记效力》，《法学杂志》，2020年第12期。

6. 郑倩：《遗嘱设立居住权的体系性阐释》，当代法学，2023年第2期，第108-109页。

7. 房绍坤：《论民法典中的居住权》，《现代法学》，2020年7月第42卷第4期。

8. 马强：《民法典居住权规定所涉实务问题之研究》，《法律适用》，2022年第5期，第119页。

为权利生效的前提要件、必要要件，在立法价值取向上最有利于第三方公众、不动产所有权人，不利于继承人；“登记对抗说”采取折中价值取向，尽可能在社会公众、所有权人、继承人之间进行权利平衡；“继承开始说”将遗嘱生效作为遗嘱型居住权生效的充分必要条件，在立法价值取向上最有利于继承人，不利于不动产所有人以及第三方公众。

二、审慎义务的提出

《民法典》施行以后，很多裁判意见对未登记的居住权给予了支持。如在刘某1等与杨某1等婚姻家庭、继承纠纷案[(2021)京01民终10858号]中，北京市第一中级人民法院认为：“因居住权制度社会保障属性突出。……《民法典》规定的居住权设立方式为合同、遗嘱，即合意设立或单方意思表示设立，并无其他特殊限制，原则上当事人意思表示一致或遗嘱合法有效且遗嘱人有相应处分权即可。……但依据遗嘱设立居住权和依据居住权合同设立居住权具有明显不同特点。

遗嘱属于单方法律行为，当事人之间产生物权的变化并不属于双方约定的结果。依据《民法典》第二百三十条规定，因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。因此，刘某1享有的居住权利并不以登记为生效要件。但是，由于居住权产生于当事人内部，对外无法为他人知晓，且居住权人和所有权人本身存在分离的状态，从保护交易安全以及维护居住权人的利益稳定角度，要求进行登记本身也符合物权法基本理念。”

在原告柯淑粒诉被告李辉亮等居住权纠纷案[(2021)闽0203民初9023号]中，福建省厦门

市思明区人民法院认为：“李某的遗嘱处分合法有效。……李某所立公证遗嘱，清晰表达其名下房产其中一间居室留给其妻子柯淑粒居住直至柯淑粒去世，且柯淑粒以提起本案诉讼的形式明确表达接受李某遗嘱之安排，完全符合遗嘱设立居住权的法定要件，应当认定柯淑粒可依据案涉遗嘱享有案涉房产的居住权。……(三)柯淑粒对案涉房产的居住权已经在案涉遗嘱生效时依法设立。民法典第二百三十条规定‘因继承取得物权的，自继承开始时发生效力’，因而，被继承人死亡后，因被继承人遗嘱安排居住权的继承人或受遗赠人即取得居住权，此时登记并非居住权的设立要件，而仅发挥强化物权公示效力的功能。”

遗嘱作为《民法典》中充分体现以人为本的法律文书，充满着立遗嘱人对个人财产分配的自由意志，是个人情感、亲缘的产物，而生活纷繁复杂、个人情感千差万别，故遗嘱型居住权难以仅用一个法律条文来解决，它与《民法典》物权编、继承编、婚姻家庭编都有着千丝万缕的联系，所以在法律适用上，需要结合具体的生活事件运用《民法典》的多章规范对居住权的合理性与正当性予以价值判断。如前所述，公证的职能作用在于预防纠纷、减少纠纷，而非让当事人最终依赖司法裁判来定分止争。因此，公证人员在办理涉及遗嘱型居住权的案件时应承担审慎义务，应充分考虑遗嘱型居住权的社会功能以及最低成本的权利实现。

三、公证人员办理遗嘱型居住权案件中的审慎义务

(一) 公证人员承担审慎义务的必要性

首先，如前所述，关于遗嘱型居住权的设立存在

争议，这就意味着立遗嘱人和居住权人均存在愿望落空的风险。其次，居住权的特性决定了它与所有权、抵押权存在着天然的对抗关系。众所周知，居住权人对房屋享有占用、使用的权利，这是房屋所有权人承担着权利负担。居住权的存在势必影响房产价值，也损害抵押权人的合法利益。在司法实践中，虽基于不同的法律适用，但在居住权没有实现障碍的前提下，裁判者基于居住权的立法目的和公序良俗的考量对未经登记的遗嘱型居住权有效性给予了裁判支持。但如果居住权与房屋所有权、抵押权产生了利益冲突，法官在裁判时又会做出怎样的价值衡量？如果遗嘱型居住权人未及时办理居住权登记的情况下，继承人根据遗嘱继承取得了房屋所有权后将房屋出售并完成了过户登记，法院会判决房屋买卖合同无效以实现居住权人的居住权益还是在这种既成事实下判决房屋所有权继承人承担损害赔偿责任？再比如，立遗嘱人将一套已抵押的房屋上设立居住权，今后债权人主张因抵押权在先而居住权无效时裁判者又如何选择呢？上述问题，不仅会让司法裁判者陷入两难，也让居住权的实现出现重重阻碍。另外，房地产已成为中国家庭重要财富，它的价值性和稀缺性决定了越来越多的民众通过遗嘱来平衡各继承人或有情感基础的特定人之间的利益落差，希望房屋所有权由此继承、又想满足彼此居住需求的利益安排和情感表达时有发生，作为法律从业人员，不能苛求每一位立遗嘱人都通晓《民法典》的各项规定，应在此类案件办理中承担起审慎义务，为当事人规避风险、保障当事人权利实现。

（二）承担审慎义务的具体方法

1. 在遗嘱公证阶段

一是要引导当事人谨慎选择遗嘱形式。《民法典》

继承编规定了遗嘱有自书遗嘱、代书遗嘱、公证遗嘱、打印遗嘱、录音录像遗嘱、口头遗嘱等多种形式，但《民法典》居住权章规定设立居住权应当采用书面形式，并需要明确住宅的位置、居住期限等重要内容。根据审慎义务要求，公证人员在接待有以遗嘱设立居住权需求的当事人时，应明确告知其采取非书面遗嘱的法律风险和法律后果，建议其优先选择公证遗嘱。在办理遗嘱公证中，也应告知当事人今后若需更改遗嘱应尽量采用公证遗嘱、打印遗嘱、自书遗嘱等书面形式。

二是在遗嘱公证办理过程中，应向立遗嘱人了解需设立居住权的房屋状况，是否有被抵押、被查封、扣押、是否已设立居住权等权利瑕疵，是否被租赁、租赁期限等，房屋现由谁居住、居住状况如何等等，并使用核查手段为当事人查明房屋的限制所有权情况。若房屋设立有抵押，应告知当事人应取得抵押权人的同意方能设立居住权；若有查封、居住权等情况，应告知将可能面临居住权登记障碍；若有其他不符合居住的条件，应告知立遗嘱人设立居住权的房屋应满足符合居住的所有需要。《上海市不动产登记若干规定》第16条规定：“登记申请有下列情形之一的，不动产登记机构应当作出不予登记的决定，并书面告知申请人：……（三）申请登记的事项与不动产登记簿的记载有冲突的；……”，为贯彻执行《民法典》而制定的《上海市不动产登记技术规定》（以下简称《技术规定》）也明确规定应当准予登记居住权的条件之一是“申请记载的登记事项与不动产登记簿的记载不冲突”，而该《技术规定》规定了四种居住权登记的冲突情形：“（一）有他人的预告登记的；（二）有查封登记的；（三）有异议登记的；（四）有他人的居住权登记的”。此外，该技

术规定》对不动产登记簿有抵押权记载的房地产申请居住权登记有特殊规定：“在2021年1月1日前已设立抵押权的房地产，抵押期间，申请居住权登记的，申请人还需提交抵押权人同意的书面材料”。这也充分证明了公证人员告知并核查欲设立居住权房屋的上述情况的必要性。

三是在设立居住权的遗嘱公证办理过程中，建议立遗嘱人设立遗嘱执行人。不难看出，在遗嘱型居住权案件中，因居住权的存在而导致遗嘱继承人不能获得完全所有权，遗嘱继承人很有可能怠于申请登记居住权或故意违背立遗嘱人的这一遗愿。此外，因遗嘱是立遗嘱人的单方法律行为，且遗嘱具有私密性，若居住权人为非法定继承人，则居住权人无从知晓自己居住权人的身份。综上，立遗嘱人设立遗嘱执行人，指定信任的人将来按遗嘱执行自己的遗产分配意愿，才能充分保障居住权人的合法权益。此外，若居住权人为非法定继承人即当事人办理遗赠的，公证人员还应该告知立遗嘱人留下居住权人的联系方式，以确保今后在办理继承公证中告知他们相关遗嘱内容。

2. 在遗嘱继承公证阶段

采取公证方式按遗嘱分割被继承人遗产，是执行遗嘱最便捷有效的方式。公证在办理遗嘱继承中，与所有继承人确认用于执行的遗嘱是不是最后一份遗嘱，并通过本地遗嘱库和全国遗嘱库对被继承人的遗嘱情况进行核查，通过一系列遗嘱检认程序确保执行遗嘱为最后一份有效遗嘱。若遗嘱中设立居住权，公证人员会督促遗产管理人告知或自行告知遗嘱指定居住权人的合法权益，并将居住权平行记载于继承人取得房屋所有权的继承公证书里，以避免在不动产登记环节的遗漏。同时，在遗嘱继承公

证办理环节中，公证人员应充分告知居住权人的居住权益（包括及时咨询当地不动产交易中心办理居住权登记）以及依法应承担妥善使用和维护住宅的义务，也应告知房屋所有权继承人如果怠于配合居住权人办理居住权登记可能造成的法律后果以及法律责任。

值得强调的是，根据《上海市不动产登记若干规定》有关规定，以遗嘱方式设立居住权申请首次登记的，申请人应当是遗嘱设立的居住权人，而非居住权人和房屋所有权继承人双方共同申请。可见，居住权人可以单方凭遗嘱等材料自行办理居住权登记而无需房屋所有权继承人的配合。《上海市不动产登记若干规定》对因遗赠设立居住权作了特别规定，申请人除居住权人外，还应当召集全部继承人或者遗产管理人到场确认并提交书面确认声明；并且，因继承、受遗赠已办理转移登记且未再办理转移登记的，申请人应当是遗嘱设立的居住权人和现不动产登记簿记载的全部产权人。

在当前现实背景下，《民法典》新设的居住权制度是回应民众住房问题的重要体现，规定的合同和遗嘱两种居住权设立方式是对住房保障体系的完善。遗嘱型居住权体现了以人为本的思想，保障了所有权人对房屋的自由支配意识，同时也保障了特定人群（如老人、离婚后无房一方、与立遗嘱人有特定情感的人等等）的居住权益，帮助房屋所有权人实现了遗产向下流转和特定人住房保障的双重意愿，最大限度发挥了房屋的经济功能和使用功能。公证作为公共法律服务体系的重要组成部分，理应在居住权制度的实践运用中发挥职能优势，为“尊重和保障人员”以及保障弱势群体“居者有其屋”贡献力量。

（本文作者系东方公证处公证员）

公证员在保全证据公证中的角色和定位

浅析“适度参与”准则

◎ 钱宇韬

近些年来，随着《最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定》等相关法律、司法解释的出台，同时伴随着互联网技术日新月异的发展，保全证据公证作为公证机构提供的诸多公证服务的一种，凭借其申请程序上的便捷，办理及出证速度上的优势，诉讼成本上的节省以及具有法定证据效力等优点，得到越来越多当事人、律师和人民法院的重视。保全证据公证逐渐成为公证行业领域最受关注的新兴业务之一。许多公证机构都成立了专门办理保全证据的业务部门，以适应社会对于保全证据公证的旺盛需求。本文旨在从公证员办理保全证据公证中的客观原则出发，讨论公证员应当如何把握自身的角色定位，进而提升保全证据公证在法律实务中的采信度。

一、客观原则是保全证据公证的基本原则

客观原则是办理保全证据公证中应当坚持的基本原则。《中华人民共和国公证法》第3条规定：“公证机构办理公证，应当遵守法律，坚持客观、公正的原则。”《公证程序规则》第2条亦规定：“公证机构办理公证，应当遵守法律，坚持客观、公正、便民的原则，遵守公证执业规范和执业纪律。”同时，中国公证协会编写的《公证程序规则释义》也强调，客

观原则指公证所证明的民事法律行为、有法律意义的文书和事实的内容，是客观存在的或是有充分证据证实其客观存在的，而非虚假或伪造的事实。保全证据公证因其保全证据的特性，更应注重客观原则，因为这决定着保全证据公证的公正性，体现了保全证据公证的公信力。非客观存在的事实绝不能成为保全证据公证的公证证明对象。

二、客观原则要求公证员必须持有中立的立场

保全证据公证活动要符合客观原则，首先就需要做到公证员自身立场的中立性。在保全证据公证中，公证机构的主要作用是为申请人提供证据保全，主要内容是保障当事人证据的真实性、合法性，保护双方当事人的合法权益，降低可能产生纠纷的原因。¹从机构设置而言，公证机构是代表国家保全当事人需要固定的法律事实。基于公证机构的中立性，公证机构可以为同一诉讼的双方当事人分别办理保全证据公证，两个对立的当事人之间，其申请保全的内容可能指向相反的事实，但事实究竟如何是当事人自行根据证据规则和逻辑去证明的问题，公证机构只是如实记录行为或“存在”，而不是进行对

1. 李嘉：《保全证据公证与侵权法律的作用探析》，法制博览2023年7月。

错判断。²从民事诉讼法层面来讲，公证机构是法律认定的具有法律效力的保全证据机构，属于第三方；从职业划分上来讲，同为社会法律人，公证员区别于律师的不同就是中立性的要求，律师站位一方当事人，而公证员更多的是和法律事实站在一方，客观公允地对法律行为进行判断，这是基于公证制度的使命和公证员的职责产生的定位。所以，在办理保全证据公证时，公证人员应该采取中立的立场，对当事人需要固定的证据进行审查和监督取证。具体而言，与一般的民事公证有所区别的是，公证保全证据活动包括三个既独立又互为联系的要素，一是证据本身，又可称为取证对象；二是当事人即公证申请人的取证行为；三是公证员对于当事人取证行为所作的现场监督，即公证员实施的保全行为。三者之和构成了完整意义上的公证保全证据活动。³办理保全证据公证的时候，公证员对于上述三个要素的合法性和客观性，都要做到审查和保障。

三、公证员在办理保全证据公证中的中立意识需要强化

从提升公证作用和地位的角度考虑，公证员应当尽可能地持有中立立场，从而使办理出的保全证据公证被其他第三方采信。提升公证证明采信度，是客观原则在保全证据公证中的最大价值。但是在办证实务中，公证员有时会对自身的定位判断失当。究其原因，是公证机构虽然是法定的独立证明机构，公证员也是在社会法律工作中的中立证明人，但是保全证据公

证是依据当事人的申请而启动的一种公证证明。从当事人的角度来说，都希望公证书中只记载对自己有利的事实，公证员有时会被带入当事人即申请人的立场，先入为主地对公证证明的对象进行判断，从而影响对公证主体、取证对象、取证方式等要素的判断，导致保全过程的疏漏或保全对象的不全面，最终影响公证书的使用。公证机构可以监督申请人的取证行为，但不能代理申请人进行取证，如果角色错位，将很容易丧失公证的客观中立性，无形中选择站队，引发对方当事人的质疑。⁴例如，根据中国公证协会制定的《办理保全送达文书证据公证的指导意见》第6条第6款的规定，当事人以直接送达方式送达的，公证人员不在送达现场对当事人如何送达提出建议，也不提示受送达人（代收人）签收，当事人应当自行要求受送达人（代收人）当场签收。

四、“适度参与”准则

目前主流的对公证员参与保全证据公证中取证行为程度的观点，是“适度参与”准则。该准则源于审判机关的观点，即公证人员一般不应参与被保全行为，因为公证人员的主要任务是监督和记录整个行为过程，但涉及网络公证的，公证人员则必须进行网络清洁检查，可以适度参与被保全行为。⁵这一准则也在中国公证协会制定的《办理保全互联网电子证据公证的指导意见》第7条中得以体现，即公证机构办理保全互联网电子证据公证，应当在公证机构的办公场所使用公证机构的计算机和公证机构的

2. 中国公证协会：《中国公证协会业务咨询汇编（三）》，第225页。

3. 薛凡：《司法视野中的公证保全证据》，厦门大学出版社2014年版，第58页。

4. 云南省司法厅、云南省公证协会：《民法典实施以来公证咨询答复汇编》，法律出版社2021年版，第236页。

5. 浙江省高级人民法院课题组徐杰：《关于知识产权民事诉讼中公证证据审查与采信的调研》，法律适用2011年1月。

网络接口接入互联网，否则，应当对所使用的计算机进行清洁性检查。

“适度参与”准则对公证员的自身素质提出了很高的要求，既要尽量将自身从当事人的取证行为中剥离，以一个监督者的身份见证取证的整个过程，同时也要在一定程度上设身处地地思考利用自身的法律素质、办证经验为当事人合理地规划取证流程，提示证据风险，从而提升公证文书的采信度。而公证员在体力智力上的付出、个人专业知识的水准、取证经验的丰富程度都可能影响后续当事人在使用该保全公证文书时所涉第三方（如法院、仲裁机构或行政机关）的采信度。

笔者认为，合理地适用“适度参与”准则，需要把握一点，如果能使保全证据的行为和结果更加客观，公证员是可以适度参与，但必须基于有这个必要性，否则就是越俎代庖，丧失了公证员的中立性。⁶即公证员可以适度参与保全证据公证的前提，是能使保全的行为和结果更具有真实性和客观性。在这种前提下，公证员除了采用“消极的客观”外，也可以采取“积极的客观”来增加公证结论的采信度。一份保全公证文书，除了必须坚守合法性以外，能不能反映法律事实，反映的法律事实能不能最大可能被第三方接受，是评判保全公证文书是否优秀的重要指标。

五、“适度参与”准则的具体利用

我们具体分析个案来看，像在调查报告公证中必须体现出取样方案设计的客观性和真实性。例如“乔

丹”商标争议行政纠纷案件所涉保全证据公证中，最高人民法院在审理时认为公证书中对调查对象的构成、访问方式、抽样方法等都有详细的说明，且调查报告后附有详细的“技术说明”“问卷”以及问题“卡片”，故调查结论的真实性、证明力相对较高。⁷同样，随机取样公证中，由公证员来选定保全证据公证的时间，而不是由当事人来选择一个固定的时间，这样当事人很难在数据上动手脚，同样也可以通过增加真实性来加强公证文书的客观性。⁸

再如，办理互联网保全证据公证时，公证员应当保障取证工具和设备的真实性和清洁性。由于现今网络保全公证呈现出隐蔽性和多项复杂性，公证员作为法律从业人士，缺乏专业的网络工程和计算机设备的知识，有时眼见未必为真。如果办理此类公证不是在公证机构的场所且未使用公证机构的设备（包括计算机和网络），而是在当事人的场所使用当事人提供的设备，那么就不排除当事人可以通过连接虚假网络数据至本地，或者篡改IP地址等方式，做到只呈现对其有利的网页效果。在这种情况下，如果公证员严格根据《办理保全互联网电子证据公证的指导意见》第7条的规定，进行清洁性检查，那么就可以防止错误公证的发生。

同样在侵权购买公证中，通常的做法是申请人在公证员的监督下购买到涉嫌侵权的产品后，再将该产品交由公证员保管。公证员随即对保全产品进行封存，以防止中间被他人调换。在这种模式下，涉嫌侵权的产品转移至公证员保管、封存，通过在公证流程中完整体现产品流转的过程，证明封存中的公证实物就是保全时购买到的涉嫌侵

6. 云南省司法厅、云南省公证协会：《民法典实施以来公证咨询答复汇编》，法律出版社2021年版，第242页。

7. 徐彦雅：《社会调查活动公证保全对司法裁判的影响——析“乔丹”商标争议行政纠纷案件所涉保全证据公证活动》，中国公证2017年4月。

8. 薛凡：《司法视野中的公证保全证据》，厦门大学出版社2014年版，第144页。

权的产品。

在匿名取证的过程中，公证人员采用不公开身份的方式陪同当事人进行取证购买，拍照、摄像及购买全流程均由当事人完成，公证人员仅负责监督。在这种情形下，一同前往现场的人员往往较多，很可能引起商家的怀疑，质疑当事人购买的动机，最终导致保全公证无法完成。但在诸多人手不足的情况下，又不得不由公证人员对匿名取证的过程进行隐蔽拍照或者摄像。笔者认为，这种情况下公证人员的行为，只要符合现场的实际情况，并无不妥之处。但笔者同时建议，公证人员拍摄取得的照片或录像，仍需要和当事人拍摄取得的照片或录像进行区分。公证人员的拍摄行为是监督整个过程留下的记录，从性质上来讲是作为工作记录的附件形式用以证明工作记录的真实性、客观性，当事人可以从中挑选照片、录像作为附件附在公证书之后。原则上讲，仍应当是公证人员监督当事人拍照或录像的过程，由当事人自行挑选取证的角度，以免事后和当事人产生不必要的纠纷。

基于《中华人民共和国民事诉讼法》第72条的规定，保全证据公证可以提高诉讼效率，节省法院审理诉讼案件的时间，为了积极响应《最高人民法院关于开展公证参与人民法院司法辅助事务试点工作的通知》的精神，公证机构应当积极办理保全证据公证，参与司法辅助工作。例如在清点公证中，如果只是对现场物品进行清点，可以由公证人员参与操作，这可以体现公证机构参与保全证据业务的积极性，但如果清点的量大到需要请第三人作为工作人员加入清点，此时则不宜由公证处出面聘请第三人。⁹

以上案例，体现了公证员适度参与保全过程，有

助于提升公证文书的采信度。随着社会整体公证法律需求的上升，保全证据公证的业务量也在不断增加，其中不乏复杂且有难度的公证证明工作。但目前对于公证员适度参与公证保全的问题，业内缺少权威的规范性文件进行指导，而是零散地存在于各个业务指导文件中。公证适度参与准则，基本上还是取决于公证员自身的素质和工作能力。因此，笔者建议相关部门尽快出台综合性的指导文件来规范公证员适度参与保全证据公证的尺度，从而进一步提升保全证据公证的公信力和采信度。

六、总结

随着保全公证业务的发展，从以往办理较多的静态的保全现状、证人证言、书证物证，到之后互联网时代的保全网页、保全电子数据，再到现在更有动态的购物取证、调查问卷、强拆清点等更加复杂的公证证明对象，公证证明的难度一直在提升，而公证员的专业素养也一直在随着业务的拓展而提升。很多公证员已经有了较高程度的取证经验和专业能力。所以，随着业务情况的改变，公证员面对首次办理保全证据的当事人，是属于更加精通取证的一方。因此，适度参与保全证据公证的取证过程，不管从维护当事人合法权益的角度，还是从增加诉讼过程流畅度的角度，都可以体现和强化公证员作为法律专业者的价值。但同时也需要公证员对于“适度”有较为精准的把握。如果“过度”参与，导致严重偏向申请保全证据公证的当事人，则公证员就不能站在客观的角度看待公证证明对象，往往使得经过公证的证据失去应有的公信力。

（本文作者系奉贤公证处公证员）

9. 云南省司法厅、云南省公证协会《民法典实施以来公证咨询答复汇编》，法律出版社2021年版，第248页。

在历史长河中寻找公证

◎ 张烽

1992年邓小平同志南巡讲话中，曾基于历史经验教训对社会主义的本质进行了概括总结，认为是解放生产力，发展生产力，消灭剥削，消除两极分化，最终达到共同富裕。

在庆祝新中国成立75周年之际，在公证“服务”与“证明”“合伙”与“事业”的交锋之时，在公证改革发展规范的时代要求之中，也许我们可以再次去思考公证的本质，在历史的长河中寻找公证的存在性、价值性与实践路径。

公证作为一个预防性司法制度，属于上层建筑。人类社会所有的上层建筑，其基础都是来自于人的社会性本质。什么是社会性？通俗地说，是人群的聚集依赖、交互演化而产生的共同意志、相互依存、相互影响、协调配合等。可以说，人的存在性、价值性乃至实践性，都是建立在这种社会属性之上，即人的存在、价值和实践路径，某种程度上都是以人与人之间聚集依赖、互动演化的方式来实现。

很多人大概都听过一首儿歌，“春天在哪里呀春天在哪里，春天在那小朋友的眼睛里，这里有红花呀，那里有绿草，还有那会唱歌的小黄鹂。”为什么说春天来了呢？是因为日历上的时间到了吗？是，但也不尽然。春天体现在春回大地、万紫千红，体现在一元复始，万象更新；体现为各种生机勃勃、春意盎然，体现为百花争艳、万紫千红。

假如我们基于这个思考维度追问，公证在哪里？

只是在公证机构吗？或者是在公证员的办证过程中？还是在各级司法行政管理机构的管理中？还是在发给当事人的一份份公证文书中？抑或是在社会评价与群众口碑中？还在那公证历史档案与尘封的记忆中？

或许都在，或许都不全面。公证作为一种社会性的存在，其生命力在于公证相关诸多要素聚集依赖、互动演化。作为一个系统性的社会存在，公证机构、公证员、公证管理机关与社会各界等等是聚集依赖、互动演化的。

回顾新中国成立以来，尤其是改革开放以来，公证的规范改革发展历程，以及公证公信力培育与提升历程，我们不难发现，左右公证历史进程的，有时是某些看似偶然的“公证社会事件”，有时是我们国家整体改革开放的重大举措，有时是某些主管机关的倾向性观点，甚至有时是某些公证行业“意见领袖”的权威意见。

因此，很多人似乎感觉，我们每个普通的公证机构、公证员和当事人在其中的作用和影响微乎其微，被左右、被支配、被决定。但是如果深入观察，那些所谓“公证社会事件”的发生、整体改革开放的重大举措在公证行业的推行、某些主管机关的倾向性观点的贯彻、某些意见领袖的权威意见的落实，他们的根据基本上可能还是先对行业“现状”分析后的结果，可能还是来自于我们行业或明或暗的特定“惯例”，可能还是基于某些行业特定的理念、思想、现

实操环境……

当事人新的公证需求产生了，如果公证机构公证员与之有效互动，很可能催生一种全新的公证业务；某个公证员新的办证思路产生了，如果其他公证员乃至其他法律职业群体与之有效互动，很可能激发出一种全新的办证模式；公证机构公证员在运营服务与人才培养团队管理中碰到问题了，如果公证从业人员、司法行政机关与之有效互动，很可能探索出一种全新的管理方式。

对每一个参与互动的主体而言，都应该是主动的、积极的、基于创新的。法院认为某种业务操作不可行时，我们是视为禁区从而放弃我们思考的权利，还是积极以法律为依据不断争取达成共识？当其他法律职业的某种法治操作理念，全新的科技创新带来的新质生产力进步从而产生许多问题或机会时，包括公证机构、公证员等在内的整个公证体系是否有把握主动性的气魄独立思考勇于互动，是否就有可能移步换景，开辟别开生面、柳暗花明的生动境界呢？

回顾过去，总有很多成功的公证管理和业务经验案例让我们学习借鉴，有很多值得敬佩的人和事让我们永远铭记。这是为什么呢？也许是因为他们足够勇敢、足够智慧，不断开拓创新，不断挖掘自身潜力和行业内在价值，让我们行业乃至全社会看到了更多的力量和希望，是他们让我们整个行业都感受

到自身的存在与价值、荣耀与自豪。我想，我们可以说，他们燃烧了自己，照亮我们。也许公证的生命力、内驱力就在于此。

当行业的某些问题出现时，他们可能不会以“反正现在都这样”“别人也都这样”的心态放任自流，而是敢于正视、积极调整改变。当有人批评行业某些不良现象时，他们可能不会千方百计地护短、义正词严地傲慢，而是坦然面对、理性解决。他们在解决问题时碰到内外部不同意见时，可能不会就此退缩而是勇于争取。

我们每一个人都有提出问题的权利，但我们更有分析问题和解决问题的责任。甚至我们提出一个解决问题的策略时，可能有必要更进一步去操作和验证，而不只是让其他人去落实去实现。也许这才是保护我们真正的初心和使命吧。

总之，就像我们谁也无法准确预测未来一样，也没有人能够预测公证未来发展究竟会是什么模样，但我们可以确信，只要我们每个人心存希望、自信自强，当我们都积极地改变、主动地创新，不只做旁观者，不只做评论家，不只做参谋，而是去做实践者、开拓者、践行者，这才是点燃前行的微光。那璀璨夜晚的万家灯火，不正是一家一户共同点亮的吗？

（本文作者系万商天勤律师事务所合伙人、上海市突出贡献专家协会知识产权专业委员会副秘书长）

闸北公证处 助力城市更新服务百姓回迁



9月2日，闸北公证处相继为静安区彭一小区和谈家桥旧房成套改造项目回迁居民摇号选房进行现场监督。

作为上海迄今建筑体量最大、涉及户数最多的旧住房拆除重建项目，彭一小区原有旧住房40幢，建筑面积85930平方米，涉及户数2110户。公证处以高度的责任感和使命感，全力以赴做好本次公证监督工作，秉持客观公正的原则，确保摇号选房活动公开透明、公平公正。

三年前，谈家桥旧住房成套改造项目正式启动，这个始建于上世纪50年代的弄堂小区终于告别老、破、小的旧貌，迎来新生。选房工作自8月20日开始，闸北公证处对选房现场的身份确认，选房分组，选房轮序号、选房顺序号抽取，房源选取，选房结果确认进行现场监督。确保整个选房活动公平有效、公正顺畅，为谈家桥改造项目居民顺利回迁贡献了公证力量。

上海市公证协会应邀参加 慈善信托、基层立法与公益 援助研讨会

9月3日，由上海功承瀛泰律师事务所主办的“慈善信托、基层立法与公益援助研讨会”成功

举办。本次研讨会汇聚了法律、金融、公益慈善等领域内的翘楚及社会各界爱心人士，共同聚焦弱势群体的关爱与帮扶议题，深入探索“法律+慈善”的创新融合模式，开启了公益慈善事业发展的新篇章。

上海市公证协会秘书长、临港公证处主任丁闻，上海市公证协会女公证员工作委员会主任委员、普陀公证处副主任郑敏及相关公证处代表参加会议。

丁闻从社会人和法律人的角度漫谈了对此项公益慈善事业的认识。作为社会人，在机缘巧合下，他结识了这群智力残疾的特殊家庭，并将公益爱心咖啡引入了公证处，为这些特殊的孩子提供了就业场所；作为法律人，他希望不断探索通过包括遗嘱指定监护和意定监护协议在内的更多更好的方式，为这些家庭个性化地提供公证解决方案，尽可能地降低特殊家庭的后顾之忧。公证作为司法行政体系中不可或缺的一环，始终秉持着高度的社会责任感与使命感推进这项工作。然而，面对弱势群体日益复杂多变的需求，仅依赖单一力量难以实现全面有效的帮扶。上海公证行业愿意积极发挥桥梁纽带作用，利用自身在法律专业领域内的深厚积累与广泛资源，全力促进不同领域之间的深入交流与紧密合作。



意定监护类公证(含意定监护、遗嘱监护)精准聚焦于心智障碍家庭的迫切需求,为心智障碍家庭提供了行之有效的法律解决方案。研讨会期间,上海市公证行业女公证员优秀代表,普陀公证处家事部副部长陈鉴媛重点阐述了针对弱势群体办理意定监护类公证的法律实践与成果。

主办方上海功承瀛泰律师事务所、信托公司、基金会、公益组织及辅读学校等各方代表,分别就各自领域内的公益实践、资金运作、项目管理及教育资源等方面进行了经验分享,充分展现了跨界合作在推动公益慈善事业发展进程中的巨大潜力。

虹口公证处以“商事调解+赋强公证”为企业纾困解忧

9月,虹口北外滩多元商事调解中心(以下简称“北外滩商调”)联合虹口公证处在调解室内,办理了虹口区首个经现场调解并进行赋强公证的成功案例。

两年前,顾某(化名)与某公司签署《项目合伙协议书》,并约定由顾某出资30万元,某公司出资70万元用于合伙项目运营,后双方因利润分配产生纠纷。本案经法院接收后,随即委派至北外滩商调开展诉前调解。双方就履行金额达成了一致,但在履行方式上出现了分歧,顾某希望能立刻支付

款项,而公司以资金周转困难为由主张延期履行,但希望顾某可以先行撤诉避免企业有诉讼记录,如何保障顾某的利益又不对企业的经营造成压力,调解再度陷入了僵局。

虹口公证处的负责人了解这一情况后第一时间同北外滩商调对接,很快找到了本案的突破口。经分析研判后发现,通过公证介入,顾某可以办理赋强公证,若后续出现企业不履行的情况而向法院申请强制执行,这样减少了诉讼、仲裁等中间环节能够快速回款,在保障其债权的同时也节约了司法资源。对于公司而言也能缓解资金周转的压力,减少不必要的诉讼记录,更好维护其社会信用与企业形象,有助于企业日后的经营和规模的扩大。最终,双方就支付款项与履行方式达成了一致,公证员当场为双方办理了公证业务。

浦东公证处与中国邮政集团有限公司上海市浦东新区分公司开展首批“政证协同服务”揭牌仪式

9月6日,浦东公证处与中国邮政集团有限公司上海市浦东新区分公司联合推出“政证协同”的创新举措——邮政公证便捷服务。双方领导在中国邮政浦电路营业所开展首批邮政公证便捷服务点的



揭牌仪式。

浦东公证处将与中国邮政集团有限公司上海市浦东新区分公司一起，借助数字化的手段，通过线上与线下相结合的方式，发挥各自优势，升级公证与邮政双层服务，打造新型业务模式，满足人民群众需求。

旧改选房，青浦公证处在行动

9月11日至12日，青浦公证处应区房管局的申请，对盈浦街道第二批次A2、A3、A8地块，以及第三批次A5、A7地块的老城厢旧区改造房屋征收项目选房号抽取活动进行了现场监督公证，全力保障“阳光选房”。

活动当日，公证人员提前抵达现场，仔细检查了摸号箱的完整性，确保其符合摸取选房号的要求。在签到处，公证员监督工作小组逐一核实抽签代表的身份。随着活动正式开始，所有抽签代表齐聚一堂，公证员当众启封保险箱，打开密封的信封，展示信封中的选房号，并请现场人大代表等监督人员查验所有选房号，确认选房号完好无损。在公证人员的监督下，工作人员将选房号投入摸号箱中，由选房代表随机抽取，当场公布抽取结果，选房代表还需对结果进行签名确认，这一过程不仅体现了公平公正的原则，还确保了每位选房代表都享有同等的机会获取心仪的住房位置。



浦东公证处 开展市民开放日活动

9月25日，浦东公证处开展2024年市民开放日活动，邀请属地企业代表、居民代表及部分街镇司法所工作人员，通过现场参观、座谈交流等形式，帮助社会大众“近距离”了解浦东公证新貌、“零距离”感受公证魅力。

座谈会上，浦东公证处党支部书记、副主任瞿晓云同志和副主任顾政同志向受邀代表们简单介绍了浦东公证处的基本情况和主要亮点工作，并通过播放系列宣传视频，帮助大家搭建起公证业务范畴框架。同时，通过与受邀代表们沟通交流，对提出的与群众日常生活息息相关的各类法律问题进行答疑解惑。

市北公证处开启 “公证+养老”服务新模式

9月30日，上海市静安区民政局与中国建设银行上海静安支行举行了养老金融合作备忘录签约仪式。区委常委、常务副区长傅俊，建行上海市委委员、副行长周捷出席活动并致辞。区内各街镇负责人和区内养老机构负责人参加活动。在活动现场，静安区司法局、静安区数据局、



市北公证处与建行上海市分行相关部门共同发布了“建证区块链遗嘱存证服务平台”(以下简称“建证服务平台”),开启了“公证+养老”服务的新模式。

“建证服务平台”由市北公证处精心打造、建行上海市分行试点运用,双方资源共享、优势互补,充分发挥公共法律服务职能作用,将公证法律服务与养老金融服务深度融合,探索构建更加完善的养老服务体系,进一步推动养老金融市场的健康发展。

“建证服务平台”以浦江数链为基座,借助公证机构作为法律与科技的结合点,充分利用区块链技术,使老年居民可以更加便捷地对自己的遗嘱、遗言、生前预嘱等进行摄录或上传并上链保存。存证证据的时间和内容由区块链技术保证不被篡改,再由市北公证处出具存证证书予以确认,同时与当事人的银行资产密切相关,形成了三级联动,使当事人的真实意愿可追溯、可验证、可实现,真正做到“老有所依,老有所信”。

张江公证处为一大会议纪念馆国旗办理保全公证

在10月1日这个重要日子里,张江公证处肩负起了一项特殊而神圣的使命——为中国共产党第一

次全国代表大会纪念馆保全10月1日升起的国旗。

当接到为国旗保全公证这个重大任务时,大家心中顿时涌起强烈的使命感与责任感。活动前,承办公证人员进行了精心的筹备,反复商讨方案的每一个细节,从确定最佳的保全时间和流程,到选定更为专业的设备,每一个环节都经过了反复推敲。

当激昂的义勇军进行曲在广场上响起,所有人的目光都聚焦在那面迎风飘扬的五星红旗上,心中充满了无限自豪和热爱。公证人员们全神贯注地记录着国旗升起的每一个瞬间,每一段视频的记录、每一张照片的拍摄;大家深知,自己肩负的不仅是一项工作,更是对75年辉煌历史的守护,对伟大民族精神的弘扬。

徐汇公证处开展系列重阳敬老活动

在重阳佳节来临之际,徐汇公证处走进各个机构和街道社区参与开展敬老公益活动,以实际行动弘扬尊老敬老传统美德,践行爱老助老社会责任,为申城的“敬老日”增添了法治温情。

10月11日上午,公证员陈慧哲来到青松城,参加徐汇区委老干部局组织的“光启晚晴”组团式惠老服务活动。作为徐汇区老干部法律顾问(服务)



团、上海市老龄事业发展促进中心“银龄心愿”项目成员，陈慧哲长年参加各类涉老公益服务活动，在为老公证服务方面积累了丰富的经验，还在时光延展师品牌建设、家庭财富传承等方面屡有创新。下午，在上海市商务老干部活动中心举办的“九九又重阳，乐龄享安康”敬老节系列活动中，公证员李文哲、杜辰围绕大家普遍关心的家庭事务、财产分割等法律问题进行具体分析和详细解答，并一一提供专业解决方案，将“公证服务惠老、调解服务助老、普法服务护老”政策落到实处。

杨浦公证处与上海外国语大学法学院举行实践教学基地签约揭牌仪式

10月17日，杨浦公证处与上海外国语大学法学院举行实践教学基地签约揭牌仪式。法学院院长张海斌、杨浦公证处主任洪恩出席签约仪式并为基地揭牌。

在仪式上，洪恩主任简要介绍了杨浦公证处的历史发展及涉外公证业务开展情况，对双方在涉外公证领域开展教学研究合作提出希望。张海斌院长介绍了法学院人才培养与学科建设的特色和成效，他认为，涉外公证是涉外法律服务的重要内容，也是涉外法治研究的重要领域，基地的建设对于优化



上外涉外法治人才知识与能力结构具有重要意义。

随后，双方签署了合作协议并为基地揭牌。法学院党委副书记宋亮等出席活动。

宝山公证处与政务服务中心携手合作

宝山公证处与宝山区政务服务中心携手合作，通过“宝你会”云导办虚拟综窗及线下窗口联动服务机制，推出“企业股权继承、变更一件事”，打通区政务服务中心、企业、公证处三方通道，为企业架起一座便捷的桥梁，切实帮助企业少跑腿，办成事。

通过宝山区政务服务中心“宝你会”云导办虚拟综窗建立的实时互动通道，当事人首次到政务服务中心即可直接连线宝山公证处，咨询相关公证问题，完成个案对接；随后，宝山公证处为企业提供专人对接服务，开展材料审核、预约办理等前期工作；在之后的办理过程中提供优先调查、审核、出证的“三优服务”，同时利用“智慧公证”一键连接“一网通办”实现快速调取企业档案；公证办理完毕后，通过与政务服务中心建立的内部文书流转通道，将公证文书直接转入市场监督管理局，避免当事人还需从公证处领取文书再去政务服务中心的多次往返奔波。





闵行公证处 举办意定监护公益讲座

10月中旬，闵行公证处党支部组织部分党员公证员前往闵行江川敬老院，为老人们开展了一场以意定监护为主题的公益讲座。

讲座现场，闵行公证处党支部书记褚莹，业务一部部长、公证员瞿一兰结合民法典的有关规定，分别向敬老院的老人们详细介绍了意定监护的概念以及公证在实践中的运用和提供的法律保障。公证员任龔、杭莉、刘嘉怡在现场逐一回答了老人们从自身实际出发所提出的问题，讲座现场气氛热烈。

浦东公证处与福建省永安市 公证处共绘公证服务新篇章

10月25日，浦东公证处与福建省永安市公证处开展业务交流，共同交流学习公证便民利民服务的新模式。浦东公证处业务督导黄雪平、副主任朱伟东、副主任瞿晓云，永安公证处主任沈洁出席座谈。

会上，永安市公证处沈洁主任首先介绍了他们的“公证+”服务模式，即“零证明”“零接触”“零跑腿”的“3零”服务模式，通过延伸证前、证后服务，让群众少跑腿，打通“公证最后一公里”，实现公证更大社会价值。紧接着，浦东公证处也分享了在家事



和适老化公证服务方面的探索 and 开展情况。面对日益增长的家庭法律需求和老龄化社会的挑战，浦东公证处推出了“万事屋”和“适老化远程视频”两项公证服务模式。

徐汇公证处党支部 开展“向英雄模范学习”活动

10月28日，徐汇公证处党支部召开组织生活会，开展“向英雄模范学习”活动，组织党员集中学习习近平总书记在国家勋章和国家荣誉称号颁授仪式上的重要讲话。支部书记潘浩、处副主任张芸、支部副书记孟宇亮及部分党员参加会议。

会上，孟宇亮传达学习习近平总书记在国家勋章和国家荣誉称号颁授仪式上的重要讲话。吴莹、李悦、许成丽、许周莹、周艺、袁迪嘉、孙嘉琪、



黄宇杰等八位同志聚焦学习贯彻党的二十届三中全会精神和“向英雄模范学习”活动，结合工作实际，交流学习体会，结合“一个支部一件实事”落实情况，大家积极为公证处各项工作献计献策。

最后，潘浩就几位同志交流学习体会的内容并结合全处工作进行了总结。他指出在新中国 75 年来波澜壮阔的发展历程中，各条战线涌现出一批又一批英雄模范，他们忠诚、执着、朴实的优秀品格值得我们敬仰和学习。他强调全处党员同志要以英雄模范为榜样，团结奋进、砥砺前行。要把深入学习贯彻党的二十届三中全会精神落实到公证本职工作中去，持续服务民生和经济社会发展，切实推动学习取得实际成效。

新虹桥公证处助力不动产 公证继承转移登记全程网办

新虹桥公证处积极推出公证延伸服务，配合本市不动产登记机构，试点推出“公证继承+不动产转移登记”全程网办服务，并于近日在嘉定区、闵行区试点成功。

市民杨先生在新虹桥公证处申办了继承公证，公证员主动向杨先生介绍，上海市正在推出不动产转移登记的全程网办，可以由新虹桥公证处代为办

理不动产继承公证后续的产权登记事项。经杨先生确认，10月31日完成线上提交材料，11月2日杨先生收到了由嘉定区自然资源确权登记事务中心寄出的不动产权证书。这起经公证的不动产继承转移登记的“全程网办”，通过跨部门合作，多事项的一站式办理，顺利完成。

“公证+司法鉴定”携手 共创公共法律服务新模式

11月7日，上海市公证协会与司法鉴定科学研究院共同签署合作协议，持续推进落实上海合作组织成员国司法部长会议精神，进一步深化公共法律服务领域合作，充分发挥上海市公证协会和司法鉴定科学研究院在公证鉴定、法律咨询和社会服务等各自优势，优化司法鉴定服务和涉外法律服务工作模式，打造可复制、可推广的上海经验。

上海市司法局党委委员、副局长，市公证协会党委书记董海峰在签约仪式讲话中指出，此次合作是市公证协会与司法鉴定科学研究院在新时代背景下，积极响应党的二十大报告关于加快构建现代公共法律服务体系的号召，以实际行动推进法治建设的重要举措。公证与司法鉴定作为公共法律服务的重要组成部分，将通过此次合作加强机构之间的互



动与交流，打破壁垒，充分发挥各自职能优势，共同探索建立“公证+司法鉴定”公共法律服务新模式。

司法鉴定科学研究院党委副书记、院长舒国华表示，近年来上海市公证协会推出了一系列便民服务的新举措新成果，充分彰显了公证机构作为公共法律服务机构的责任担当。司法鉴定科学研究院与市公证协会将通过本次签约合作，共同发挥技术优势、专家优势、服务优势，在业务交流、技术研究、人才培养等方面实现互利共赢，共同为上海国际法律服务中心建设凝心聚力增光添彩。

签约仪式上，司法鉴定科学研究院党委委员、副院长管唯与市公证协会党委委员、秘书长丁闻共同签署了《司法鉴定科学研究院与上海市公证协会合作协议书》。双方明确将在服务机制创新、专家队伍建设、法治人才培养、加强科研合作等方面，建立更为便捷高效的司法鉴定与公证衔接机制。双方代表还进行了工作交流，借此机会深入沟通、增进了解，共同推动合作事项的落地实施。

新虹桥公证处 连续七年服务进博会

作为进博会的驻场公证处，新虹桥公证处已经



连续第七年服务中国国际进口博览会。公证处始终秉持“崇法、尚信、守正、求真”的执业服务理念，为进博会的顺利进行提供坚实的法律保障。

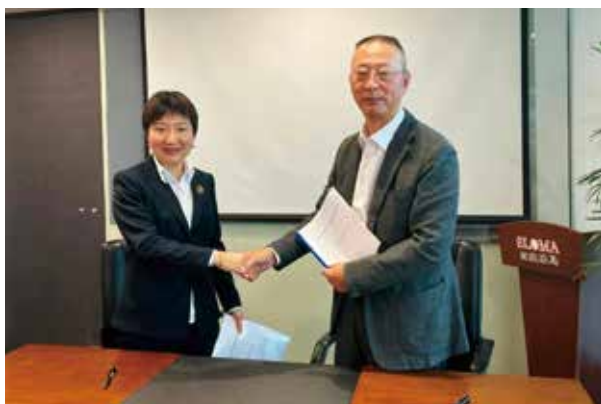
深度参与，全面服务。进博会期间，公证处每天派驻志愿者提供现场公证法律咨询，并在法务大厦接待中心专设志愿服务专窗，为有需要了解进博会讯息和相关咨询的当事人或企业提供绿色通道，努力打造服务进博的“最美”服务窗口。

专业研讨，提升服务。公证处积极参与了《第七届参与进博会知识产权保护专题研讨会》。在研讨会上，公证处党支部书记、主任徐雪梅被聘为闵行区知识产权纠纷商事调解专家团特聘专家，为保护知识产权提供常态化的法律服务。

巾帼风采，彰显担当。作为“巾帼文明岗”，兼任着中央法务区妇联主席的公证处主任徐雪梅带领妇联执委们，积极展示上海市场化、法治化、国际化的营商环境。她们深入践行“法治是最好的营商环境”这一重要理念，积极架起公证、律师、企业、参展商各单位之间法律服务的沟通桥梁，努力成为服务进博的“最佳”服务团队。通过她们的努力，充分展现出了女性工作者的独特魅力和专业素养。

黄浦公证处与四维乐马律师事务所 签署战略合作协议

11月14日，黄浦公证处与上海四维乐马律师事务所签署《战略合作框架协议》。黄浦公证处主任马熹雯、四维乐马律师事务所主任王桂喜、黄浦公证处副主任高阳、四维乐马律师事务所管委会委员周平、高级合伙人张运鑫、公证员赵冰及部分公证员、律师、律师助理出席了战略合作签约仪式。



协议签署后，召开了公证和律师工作座谈会。双方主任阐释了各自的服务理念、基本概况和行业发展情况，并表示未来双方将致力于资源共享、优势互补，实时建立对接，以联合开展更多利企便民的公共法律服务为目标，共同探索公证与法律服务的新模式、新领域，更好地满足社会各界对公证和法律服务的多样化需求。

座谈会上，黄浦公证处副主任高阳和公证员彭凤分别就保全证据、继承、赋予强制执行效力债权文书、提存、远程视频等公证事项做了详细介绍。大家对公证与律师深度合作的类型及服务模式进行了热切讨论，交流各自业务中遇到的问题和需求，分别提出了一些针对性的解决思路 and 办法。

浦东公证处赴三明、漳州调研学习

11月26日至29日，浦东新区司法局党组成员、副局长郭秀丽，浦东公证处主任曹凌，浦东新区司法局办公室和浦东公证处相关同志赴福建省三明市、漳州市调研学习公证处业务创新、改革发展等方面的经验做法。

调研组先后赴三明市司法局、三明市至诚公证



处、三明市天鸿公证处、沙县区司法局、沙县区公证处、永安市司法局、永安市公证处、永安法院文创园法庭、永安市人民检察院、漳州市公证处调研学习。

为推动信息共享与资源互通，充分发挥公证在沪明两地产业专项合作中的积极作用，为沪明两地产业发展保驾护航，在郭秀丽副局长、永安市委常委、政法委书记罗兴茂，三明市司法局副局长许家门的见证下，浦东公证处主任曹凌和永安市公证处主任沈洁分别代表浦东公证处和福建省永安市公证处共同签署《远程联合办证》合作协议。

法国公证人高等理事会代表团访沪交流公证工作

11月27日上午，上海市司法局党委书记、局长吴坚勇在上海中法公证法律交流培训中心会见来沪访问的法国公证人高等理事会主席萨伏瑞一行，并展开座谈交流。市司法局党委委员、副局长董海峰，市公证协会会长、市东方公证处副主任（全面主持行政工作）陈铭勋，市公证协会秘书长、上海中法公证法律交流培训中心中方主任丁闻等陪同会见。

吴坚勇指出，上海市公证行业与法国公证行业



在互访交流、人才培养、学术研究、业务协助等方面开展密切合作，有力促进了双方公证事业共同发展。上海作为我国改革开放的前沿阵地和深度链接全球的国际大都市，紧紧围绕“五个中心”建设，统筹整合非诉解纷资源，持续推进包括公证在内的公共法律服务行业改革发展，大力推动法律与科技深度融合，着力强化法治赋能。希望进一步加强与法方公证行业合作交流，更好发挥公证作为预防性法律制度的职能优势。

萨伏瑞表示，中法两国同为国际公证联盟重要成员国，双方在推进公证信息化建设、提升公证服务效能、探索公证业务发展等方面的目标具有高度一致性，法方非常重视与上海市公证行业间的交流合作，希望与中方赓续传统友谊，深化务实合作，增进交流互鉴。

座谈结束后，中法双方召开了上海中法公证法律交流培训中心董事会，对本年度开展的交流工作进行总结，并协商拟定了2025年重点工作计划。

当天下午，中法双方共同举办了“公证在家庭财产传承中的作用”中法公证法律专题研讨会，董海峰与萨伏瑞为研讨会开幕式致辞。中法公证人代表围绕两国赠与、所有权分解、居住权、财

产处分协议、遗产管理、遗嘱等财产传承相关法律制度与公证实践要点进行主题发言，参会人员就研讨主题展开深入研讨。研讨会对公证工作更好地服务于家庭财产有序传承进行了有益探索，法方代表与本市各公证机构公证人员共计近80人参会。

法国公证人高等理事会代表团赴张江公证处座谈交流

11月28日下午，法国公证人高等理事会主席贝特朗·萨伏瑞 (Bertrand SAVOURE)，法国公证人高等理事会副主席、国际事务负责人皮埃尔-让·梅伊桑 (Pierre-Jean MEYSSAN)，法国公证人高等理事会秘书长费翰贝 (Jérôme FEHRENBACH) 代表团一行到张江公证处座谈交流。

在实地了解窗口服务后，与主要负责人、公证员代表及公证员助理代表进行了座谈交流，详细了解了中国公证行业的发展情况。上海中法公证法律交流培训中心董事、张江公证处主任张磊介绍了公证处组织体系建设和业务特色、办理人民法院司法辅助工作、公证调解中心建设等情况，与会人员就中法公证行业信息化时代面临的挑战、电子签名、线



上公证等热点问题进行了探讨，并就今后涉外法治研讨、公证业务跨国合作、中法公证业务互相学习等展开深入交流。

强化青年公证员业务技能再进阶

为全面强化青年公证员的专业素养，切实提升其实务操作能力，助力青年公证员持续充实知识储备，着力锻造专业精湛、素质过硬的青年公证员人才队伍，协会青年公证员工作委员会于11月29日开展“青”听“青”诉——青年公证员成长记系列活动第二期，即“业务技能篇”。

协会青年公证员工作委员会分管副会长张磊、协会监事忻凌娜，协会业务指导委员会委员盛少伟受邀出席，协会青年公证员工作委员会主任委员李霓雯主持活动，副主任委员刘敏、蒋佳春出席活动。

“业务技能篇”以“倾授勤学青年行，青年公证员公证业务技能进阶”为主题，紧密围绕青年公证员成长需求及公证业务技能提升这一核心目标，旨在助力青年公证员拓展办证思路，切实有效解决实际工作中的困难和问题。

协会副会长张磊为活动致辞。他指出，青年公证员肩负着推动行业创新前行与赓续公证精神的重任，强化青年公证员业务技能的培养是公证行业稳健、长远发展的关键。期望青年公证员能秉持业务能力至上的理念，持续提升法律解读与应用的精准度。同时，面对行业发展的新形势与新挑战，要坚定信念，满怀信心，以积极乐观的心态和昂扬向上的斗志，厚植自身实力，为公证事业的发展蓄势赋能。



宝山公证处积极开展系列普法宣传活动

宪法宣传周期间，宝山公证处志愿服务团队深入街镇社区及学校，积极开展系列普法宣传活动，为群众提供全面、便捷的宪法及公证法律知识服务。

为加强青少年法治教育，提升小学生的宪法意识和法律素养，12月3日，公证员侯瑞走进宝林三小，为该校师生送上了一场别开生面的宪法启蒙课。课堂上，侯瑞公证员通过图文并茂的课件，生动形象地向学生们讲解了宪法的地位、内容和现行宪法的修正过程，以及国家宪法日的由来等。12月3日至4日，在社区法治宣传集市上，摆放整齐的公证服务手册吸引了众多过往群众驻足，公证人员



围绕宪法、民法典、公证法律知识开展法律咨询和法治宣传，向群众分发公证服务手册，针对群众关心的委托、房产买卖、遗嘱、继承等公证法律实务问题进行一一解答，并结合生活中的案例详细讲解了公证的职能和作用。

长宁公证处 开展公益法治宣传活动

12月4日，为弘扬宪法精神，担当建设法治文化的使命，长宁公证处在“宪法宣传周”活动期间积极开展公益法治宣传活动，为市民朋友们提供“一对一”法律咨询服务，普及宪法、公证业务等相关知识，发放普法宣传品，播放公证处原创小视频，活动现场气氛热烈。

深圳市公证协会一行 赴浦东公证处开展座谈交流

12月10日，深圳市公证协会监事长邓小武、秘书长王红一行赴浦东公证处开展座谈交流。浦东公证处副主任朱伟东偕同协会监事瞿晓云、忻凌娜等予以接待。

座谈会期间，瞿晓云对深圳同仁的来访表示欢迎。双方介绍了各自协会监事会的概况，围绕监事会



制度构建、监督职能、工作心得以及行业业务等方面深入交流，收获颇丰。邓小武对深圳市公证协会监事会的制度建设与监督经验高度认同，他表示此次交流活动有力促进了双方的沟通互动，为监事会工作开辟了新视野。瞿晓云、忻凌娜表示，要在接下来的工作中学习借鉴深圳市公证协会合规化建设指引的成功经验，探索建立双方长期的经验共享机制。

会后，深圳市公证协会一行在朱伟东、瞿晓云的陪同下参观了浦东公证处的服务前台、办事大厅及办公区域等场所。

虹口公证处与上海政法学院 经济法学院签署实践教学基地合作协议

12月11日，虹口公证处富晓燕一行前往上海政法学院经济法学院参观交流，并参与与经济法学院实践教学基地签约授牌仪式。经济法学院副院长曹阳、辅导员袁从菱出席。

曹阳教授详细介绍了经济法学院实践育人的情况，他强调实践在法学教育中的不可或缺性，表示此次合作将为学生搭建加强法学实践的桥梁，培养学生实践能力和创新精神。

富晓燕副主任向与会人员介绍虹口公证处的基



本情况，分享近年来公证处在学生带训方面的经验成果。富主任表示，要完善法学院校与法律实务部门协同育人机制，加强统筹谋划，创新人才培养体制机制，优化人才培养路径，提高人才培养质量，一体推进法治人才队伍建设取得积极成效。通过人才共育、资源共享、平台共建、合作研究等方式，加强理论与实践相结合，推动公证理论与实务研究的创新发展，提升双方在各自领域的学术影响力和社会服务能力。

随后，双方正式签署了实践教学基地合作协议，并举行了授牌仪式。

上海市公证协会举办第四期“证·言”系列主题沙龙活动

12月11日，上海市公证协会培训委员会、业务规则与指导委员会聚焦于“涉外民事公证”的深入探索，成功举办了第四期“证·言”系列沙龙活动。作为今年系列沙龙的“收官之作”，本次活动汇聚了公证领域的拔尖人才与新兴力量，通过思想的碰撞与知识的共享，为涉外民事公证工作的实践与研究开辟了新的视角和思路。本次沙龙由上海市公证协会培训委员会主任委员胡晓瑾主持。上海市公证协会党委委员、副会长潘浩参与本次沙龙活动。

胡晓瑾围绕“涉外民事公证的实践与分享”这一主题展开了阐述。她强调，历经数十载的蓬勃发展，上海的涉外公证业务量已大幅提升，成为公证业务的重要组成部分。鉴于涉外公证高度的政治敏感性，公证员需时刻保持“涉外事务无小事”的警觉和理念，关注到办理过程中的每一个细节，细致入微地处理每一个流程，凭借专业精神和卓越素质，向世界彰显上海公证的卓越形象。此外，胡晓瑾还深入剖析了我国出生、婚姻证件的格式变迁，并对常用涉外



民事公证项目及海牙附加证明书的样式进行了细致解读。

奉贤公证处公证员朱伟带来了“涉外公证的‘走出去’与‘引进来’”的主题分享。朱伟认为，上海公证行业需不断提升公证文书的质量，解决程序与实体的双重问题，同时借助智慧公证平台的支持，以高效出证和优质服务为“走出去”战略提供坚实支撑，并在公证过程中准确适用法律，确保涉外遗嘱、继承等公证业务的高质量，以此打造上海的公证名片，吸引更多涉外业务的“引进”。

张江公证处公证员应旭玢则聚焦于“罗马条例IV关于继承诉讼协议管辖对中国涉外公证的启示”。他阐述了欧盟出台的“罗马条例IV”关于民事公证，尤其是遗产继承领域的条例规定，并指出，在全球法律发展趋势下，公证行业应主动出击，利用自身优势，牢牢掌握主动权，在条件允许的情况，探索涉外继承管辖的合理扩张，以及对于使用准据法建立相应的制度支持。

潘浩对本场沙龙做了点评和总结。他指出，三位嘉宾的精彩发言梳理了涉外民事公证的要点，拓宽了公证员们的办证思路。同时，他从为什么要重视、怎么办、如何创新发展三方面再次强调，涉外公证是涉外法治建设的重要组成部分，希望公证员们办好涉外公证，更好地为国际间民商事交流与合作发挥公证作用。

行业掠影



◀ 9月3日，上海市公证协会应邀参加慈善信托、基层立法与公益援助研讨会。

12月10日，深圳市公证协会监事长邓小武、秘书长王红一行赴浦东公证处开展座谈交流。 ▶



◀ 11月29日，上海市公证协会青年公证员工作委员会开展“青”听“青”诉——青年公证员成长记系列活动。

12月3日，宝山公证处志愿服务团队深入街镇社区及学校，积极开展系列普法宣传活动，为群众提供全面、便捷的宪法及公证法律知识服务。 ▶



会 员 天 地



《秋色连波》（方旭华）